

# Erenköy Ruh ve Sinir Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi Bizimköy Mimari Proje Yarışması Sorular ve Yanıtlar

## GENEL AÇIKLAMALAR

Soruların yazım biçimine müdahale edilmemiştir.

Şartnamede projelerin teslim edileceği adres **"Tuzla BAHAR Merkezi - Aydınli Mah. Aydınlık Cad. Esra Sok. No:4 Tuzla, İstanbul"** olarak güncellenmiş, yeni şartname belgesi yarışmacılarla paylaşılmıştır.

3\_6\_hali hazır.dwg, 3\_7\_agac\_rolövesi.dwg ve 3\_9\_insaat\_istikamet.jpg dosyaları tek dosyada birleştirilerek yarışmacılara 3\_16\_yeni\_hali hazır.dwg olarak verilmiştir. Jüri değerlendirmesi bu dosya esas alınarak yapılacaktır.

Güncelleme yapılan ve yeni eklenen şartname ekleri aşağıdaki gibidir:

- 1\_sartname
- 2\_ihtiyac\_programi
- 3\_14\_ıbb\_rayli\_sistemler
- 3\_15\_yapılar\_fotograf
- 3\_16\_yeni\_hali hazır.dwg

"Sanatoryumdan Akıl Hastanesine: Erenköy Sağlık Yerleşkesi'nin Tarihi" başlıklı Yüksek Lisans Tezi, yeni tamamlanmış olup, YÖK Ulusal Tez Merkezi'ne henüz yüklenmediği için tamamı paylaşılamamaktadır.

Arazide bulunan ağaçlar, doğal yapı ve yapılaşma yaklaşımı ile ilgili aşağıdaki bilgilendirmenin yapılması uygun bulunmuştur:

Yarışma alanı bir yandan Erenköy Hastanesi'nin ihtiyaçlarını karşılayan bir hastane iken öte yandan Kadıköy'ün en önemli doğal alanlarından birisidir. Ayrıca yarışma alanı, ağaçları ve koruyu da içeren bir sağlık yerleşkesi olarak bütüncül ve zengin bir tarihi geçmişe sahiptir.

2008 yılında yerleşkedeki tüm ağaçlar grup niteliğinde ağaç kabul edilerek tabiat varlığı olarak koruma altına alınmıştır.

28358 sayı ve 19 Temmuz 2012 tarihli "KORUNAN ALANLARIN TESPİT, TESCİL VE ONAYINA İLİŞKİN USUL VE ESASLARA DAİR YÖNETMELİK" in Madde 11 – "Anıt ağaçlarının ayırt edici özellikleri" başlığının e bendinde "Kent dokusunu tamamlayan, kent imajına etkisi olan grup, dizi veya tek ağaçlar." anıt ağaç olarak tanımlanmıştır.

Bu ibareden grup nitelikli ağaç olarak tanımlanan ağaçların "anıt ağaç" olarak kabul edileceği düşünülmeli; alandaki tüm ağaçların birlikte korunmasının esas olduğu anlaşılmalıdır.

Yarışmada verilen ihtiyaç programında hasta yatak sayısında bir artış yapılmamış ancak hastaların çağdaş ve konforlu bir mekânsal ortama kavuşmaları için odalarda kalacak hasta sayıları yeniden düzenlenmiştir. Program bu nedenle ve sağlık kurumunun yeni beklentileri doğrultusunda fazladan inşaat alanlarına ihtiyaç duymaktadır. Oluşan bu büyüklük parselin imar durumunun izin verdiği inşaat emsalinin çok küçük (onda bir) bir kısmına karşılık gelmektedir.

Yarışmacılardan programda verilen ihtiyaçlara en optimum alanlarda cevap veren çözümleri üretmesi beklenmektedir. Benzer şekilde ağaçlar konusunda da mümkün olan en az müdahaleyi



içermesi beklentilerdendir. Bu beklentinin en ideal durumu hiçbir ağaca müdahale yapılmayacağı tasarımıdır.

Ancak gereken durumlarda ağaçların yarışma alanı içinde taşınması da bir seçenektir.

Jüri seçimini yaparken yukarıdaki hususlara dikkat edecektir.

Bu aşamada kapsamlı zemin incelemesi çalışmaları yapılmamış olmasına karşın proje arsasının bulunduğu alan civarında önceden yapılan incelemeler zemin emniyet gerilmesi olarak yaklaşık 150kPa'lık bir değerin alınabileceğini önermektedir. Zeminin, herhangi bir ıslah / iyileştirme gerektirmeyen ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" Bölüm 16.4, Tablo 16.1'de verilen Yerel Zemin Sınıfları arasında ZD zemin sınıfı olarak kabul edilebileceği düşünülebilir. Uygulama projelerinin hazırlanması sırasında tüm proje alanı için kapsamlı bir zemin incelemesi yapılması planlanmaktadır.

İhtiyaç programında sehven yapılan aşağıdaki hatalar düzeltilerek, ifadeler güncellenmiştir. Aşağıdaki güncellemeleri içeren ihtiyaç programı yarışmacılarla paylaşılmıştır.

1. Acil sekmesinde 10 kadın ve 10 erkek olarak belirtilen müşahede yatak sayısı 5 kadın ve 5 erkek olarak güncellenmiştir.
2. Acil sekmesinden "Bu ortak alanda müşahede yatakları ve muayene odaları branş bazlı ayrılabilir." ibaresi metinden çıkarılmıştır.
3. Özellikle Yataklı sekmesinin Nöroloji Kliniği Uyku Servisi bölümünde yer alan "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur." ibaresi çıkarılmıştır. Nöroloji Servisi 14 yataklı 1 ünite ve 8 yataklı 1 Yoğun Bakım Servisi olmak üzere toplam 22 yataktan oluşmaktadır.
4. Nöroloji Kliniği Uyku Servisi hastaları hariç olmak üzere tüm hasta odalarında bireysel tuvalet ve banyo yer alacaktır.
5. Yataklı sekmesinde belirtilen sessiz oda her ünite başına 1 adettir.
6. Yataklı sekmesinde bulunan "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur. Nöroloji Uyku Servisi programı "Özellikli Yataklı" sayfasında ayrıca verilmiştir." ibaresindeki (toplam 22 oda) (toplam 14 oda ve 8 yataklı yoğun bakım servisi) olarak güncellenmiştir.
7. İdari sekmesi yönetim bölümüne Sekreterlik eklenmiştir.
8. Ortak sekmesine Eczane eklenmiştir.
9. Ortak sekmesine Mescit eklenmiştir.
10. EKT – TMS sekmesindeki "Tüm psikiyatri kliniklerinden hasta transferinin kolay sağlanabileceği konumda yer almalıdır." ibaresi "Tüm yataklı psikiyatri kliniklerinden hasta transferinin kolay sağlanabileceği konumda yer almalıdır." Olarak güncellenmiştir.

Gelen sorular aşağıdaki konu başlıklarında toplanmıştır.

- A- KATILIMLA / EKİPLE İLGİLİ SORULAR
- B- ŞARTNAME İLE İLGİLİ SORULAR
- C- YER GÖRME İLGİLİ SORULAR
- D- YARIŞMA ALANI VE YARIŞMA SINIRI İLE İLGİLİ SORULAR
- E- İMAR / KOT / ÇEKME MESAFESİ İLE İLGİLİ SORULAR
- F- AĞAÇ VE PEYZAJ İLE İLGİLİ SORULAR
- G- KORUNACAK YAPILAR / RESTORASYON İLGİLİ SORULAR
- H- METRO HATTI / ALT YAPI/ STATİKLE İLE İLGİLİ SORULAR
- I- ETAPLAMA / İNŞAAT / PROJE SÖZLEŞMESİ İLE İLGİLİ SORULAR
- J- MAKET İLE İLGİLİ SORULAR
- K- TESLİM ŞEKLİ, YERİ, ZAMANI VE İÇERİKLE İLGİLİ SORULAR
- L- İHTİYAÇ PROGRAMI İLE İLGİLİ SORULAR



## A-KATILIMLA /EKİPLE İLGİLİ SORULAR

1. Projeye yardım eden öğrenciler var ise henüz bir Odaya üye olmadıkları için proje ana ekibinde isimleri geçmeyecektir, ancak yardımcıları adı altında geçmesinde sakınca var mıdır?

Öğrenciler yardımcı olarak katılabilirler.

2. Şartnamede geçen, "Şartname alıp isim ve adreslerini yarışma raportörlüğüne kaydettirmek (Ekip olarak katılanlardan bir kişinin bu şartı yerine getirmesi yeterlidir)." Cümlesi ile ifade edilen nedir? Şartnamlar herhangi bir yere isim ve adres yazdırılmadan direk internetten indirilerek temin edilmiştir. Gezi esnasında ismimizin kaydedilmesi yeterli olacak mıdır?

Yarışmaya katılmak isteyenler 90 TL (Doksan Türk Lirası) karşılığında yarışmaya kayıt yaptıracaklardır. Yarışma bedeli "Bizimköy Yarışması" açıklaması ile idareye ait banka hesabına yatırılacaktır. Dekont, isim ve iletişim bilgileri ile birlikte raportörlük adresine e-posta yoluyla gönderilecektir.

3. Yarışmaya yeni mezun olmuş herhangi bir kuruma / iş yerine bağlı olmayan mimarlarda katılabilir mi? Mimarlar Odası, Peyzaj Mimarları Odası, İnşaat Mühendisleri Odasına kayıtlı en az birer kişinin ekipte bulunması zorunludur. Ekipte müellif olarak yer alacak diğer tüm üyelerin de odalara kayıtlı olması zorunludur.

4. Yeni mezun mimarım oda kaydım var fakat şirket falan açmadım. Sormak istediğim, şirket olmadan sadece odaya kayıtlı olmamız yeterli mi?

Yeterlidir.

5. Birde ekip olarak projeyi çizecek misal 5 kişiyiz hepimizin ayrı ayrı kayıt yapması gerekiyor mu yoksa tek proje olduğu için birimizin yapması yeterli mi?

Ekipte müellif olarak yer alacak tüm üyelerin odalara kayıtlı olması zorunludur.

6. Başvuru için tarafınıza yapacağım ödeme esnasında ekip bilgilerini iletmem gerekir mi?

Hayır.

7. Mezun mimarım, halihazırda çalışmıyorum. Yarışmaya ekip olarak katılmak zorunlu mu? Tek başıma katılabilir miyim? Mimarlar Odası'na kaydımı yaptırmam gerekli mi?

Mimarlar Odası, Peyzaj Mimarları Odası, İnşaat Mühendisleri Odasına kayıtlı en az birer kişinin ekipte bulunması zorunludur. Ekipte müellif olarak yer alacak diğer tüm üyelerin de odalara kayıtlı olması zorunludur.

8. biz arkadaşlarımızla yarışmaya kayıt olmak istiyoruz. Şartnamenin satın alınmasından ve 90 lira ücretten bahsediliyor sadece anladığım kadarıyla. Online olarak kayıt olmaması bizi biraz tedirgin etti açıkçası. Şartnamenin satın alınması 90 liranın ödenmesiyle mi oluyor? 90 lirayı grubumuzdan 1 kişinin ödemesi kayıt olunması için yeterli mi? Ayrıca kayıt için bir şey yapmaya gerek var mı? Grubumuzun en fazla kaç kişi olabileceği ya da diğer grup arkadaşlarımızın isimlerinin verilmesi gerektiği gibi bir bilgi yok, bu bilgilere gerek yok mu? Yani kısaca kayıt için gerekli olan koşul sadece 90 lira ödenmesi mi, ödeyince direk olarak kayıt olmuş oluyor muyuz?

Yarışmaya katılım koşulları şartnamede net bir şekilde açıklanmıştır (Bkz. 5- Yarışmaya Katılım Koşulları). Yarışmaya katılmak isteyenlerin 90 TL (Doksan Türk Lirası) karşılığında yarışmaya kayıt yaptırmaları ve dekontlarını yarışma mail adresine, kimlik ve iletişim bilgileri ile iletmeleri gereklidir.

Yarışmaya Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı ve İnşaat Mühendisliği bölümlerinden en az 1er kişi olmak üzere ekip olarak katılımı zorunludur. Yarışmaya kayıt sırasında ise, ekipten bir kişinin kayıt için kimlik ve iletişim bilgileri yeterli olacaktır.



9. TMMOB Mimarlar Odası, TMMOB Peyzaj Mimarları Odası ve TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası'nın meslekten men cezası durumunda olmayan üyelerini ekipte bulundurmak. ekip olarak katılma durumunda, en az iki mimardan oluşacak ekipte, madde ile ilgili olarak en az 1 peyzaj mimarı ve en az 1 inşaat mühendisi bulundurmak zorunda mıyız ?

Evet.

10. İnşaat mühendisi ve peyzaj mimarının odaya kayıtlı olması yeterli midir? Mimar ekip başı haricinde onların da üye tanıtım belgesi alması gerekli midir?

Evet gereklidir.

11. Merhaba, yarışmaya katılım ekip halinde olmak zorunda mı ? Eğer ekip olarak katılmak zorunluysa hem mimar hem peyzaj mimarı diplomam var , mimar , peyzaj mimarı ve inşaat mühendisi grubunu oluşturmak için diplomalarım geçerli olurmu ? ( iki meslek grubuna tek kişi olarak katılabilir miyim ?

Her iki odaya da kayıtlı olmak gerekir.

12. Yarışmaya kayıt olmak için şartname satın alınması gerektiği yazıyor.Verilen banka hesabına para yatırınca şartname satın almış mı oluyoruz?

Evet.

13. Yarışmaya katılan ekipte peyzaj mimarı ve inşaat mühendisi bulundurmak zorunlu mudur?

Evet.

14. Yarışmaya katılım koşullarında belirtilen ekip üyeleri arasında Mimar, Peyzaj Mimarı ve İnşaat Mühendisi bulundurmak gerektiği belirtilmiştir.Peyzaj Mimarı ve İnşaat Mühendisi ekip üyeleri sadece bir ekipte mi yer alabilir? Birden fazla ekibe Danışman olarak Üye tanıtım belgesi verebilir mi?

Hayır.

15. Sağlık bakanlığında mimar olarak çalışıyorum,yarışmaya katılabilir miyim

İstanbul İl Sağlık Müdürlüğü çalışanları hariç olmak üzere katılabilir.

16. Yarışma ekibinde herhangi bir peyzaj mimarı ve inşaat mühendisi olmaksızın tek mimar olarak katılmak mümkün müdür?

Hayır.

17. "TMMOB Mimarlar Odası, TMMOB Peyzaj Mimarları Odası ve TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası'nın meslekten men cezası durumunda olmayan üyelerini ekipte bulundurmak." Ekipte Mimarlar Odası ve İnşaat Mühendisleri Odası üyelerine ek olarak Peyzaj Mimarları Odası'ndan da üye bulundurmak zorunlu mudur?

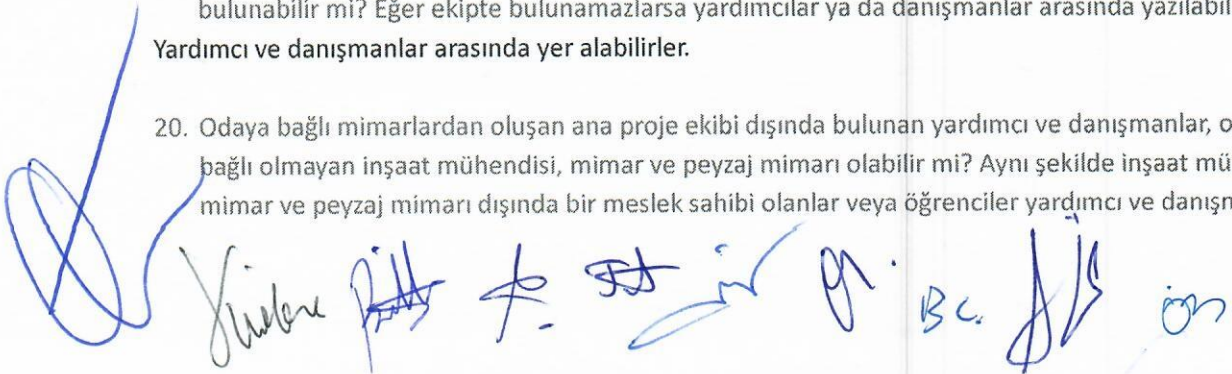
Evet.

18. Proje ekibinde mimarlar dışında inşaat mühendisi ve peyzaj mimarının da bulunması zorunlu mu? Yoksa istenen raporlar mimarlar tarafından ya da ekip dışında belirtilecek danışmanlar tarafından yazılabilir mi?

Zorunludur.

19. Proje ekibinde mimarlar dışında odaya bağlı olmayan iç mimarlık bölümü mezunu iç mimarlar bulunabilir mi? Eğer ekipte bulunamazlarsa yardımcıları ya da danışmanlar arasında yazılabilirler mi? Yardımcı ve danışmanlar arasında yer alabilirler.

20. Odaya bağlı mimarlardan oluşan ana proje ekibi dışında bulunan yardımcı ve danışmanlar, odaya bağlı olmayan inşaat mühendisi, mimar ve peyzaj mimarı olabilir mi? Aynı şekilde inşaat mühendisi, mimar ve peyzaj mimarı dışında bir meslek sahibi olanlar veya öğrenciler yardımcı ve danışman





olarak yazılabilirler mi? Eğer yazılabilirlerse isimleri ve rolleri yine kimlik zarfının içinde paylaşılacak olan ekip listesinde mi belirtilmeli?

Mimarlar Odası, Peyzaj Mimarları Odası, İnşaat Mühendisleri Odasına kayıtlı en az birer kişinin ekipte bulunması zorunludur. Ekipte müellif olarak yer alacak diğer tüm üyelerin de odalara kayıtlı olması zorunludur. Diğer isimler ekip listesinde belirtilebilir.

21. Jüri üyelerini sadece eski öğrencisi olmak aracılığıyla tanıyan mimarlar yarışma ekibinde bulunabilirler mi?

Evet.

22. Mimar odasına üye olmayan, Türkiye'de okumuş ve ikamet eden yabancı mimarların yarışmaya katılmaya hakları var mı, acaba?

Hayır.

23. Ekipte peyzaj mimarı bulundurmak şart mıdır? Ekip olarak katılmak zorunlu mudur?

Evet.

24. Ofisimizde 'Küçükyalı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nde son sınıf okumakta olan resmi stajyer öğrencimiz çalışmaktadır. Yarışma ekibimizde ismini belirtmemizde herhangi bir sakınca var mıdır? (Lise düzeyinde eğitim gördüğü için 'Mimarlar Odası Öğrenci Üyeliği' bulunmamaktadır.)

Ekipte müellif olarak yer alamaz. Ekip listesinde yardımcı olarak gösterilebilir.

## B-ŞARTNAME İLE İLGİLİ SORULAR

1. Erenköy Ruh ve Sinir Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi Bizimköy Mimari Proje Yarışması mıdır ?

Evet.

2. Şartnamede "Mimari açıklama raporu pafta üzerinde de yer alacaktır." Paftanın verimli kullanımı açısından, bu cümleden raporun sadece tasarım ana fikrini aktaran özet anlaşılmaktadır. Lütfen teyit ediniz.

Yarışmacıya bırakılmıştır.

3. Yarışma ekleri içinde bulunan çizim dosyalarını; alt versiyonda kaydetmeniz mümkün olabilir mi?

Hayır.

4. Tarafımıza dosya içinde sunmuş olduğunuz halihazır harita , ağaç rölövesi ve kargir bina rölöve projeleri vaziyet planı ölçeğinde uyumlu değil. Hangisini temel olarak alacağız.

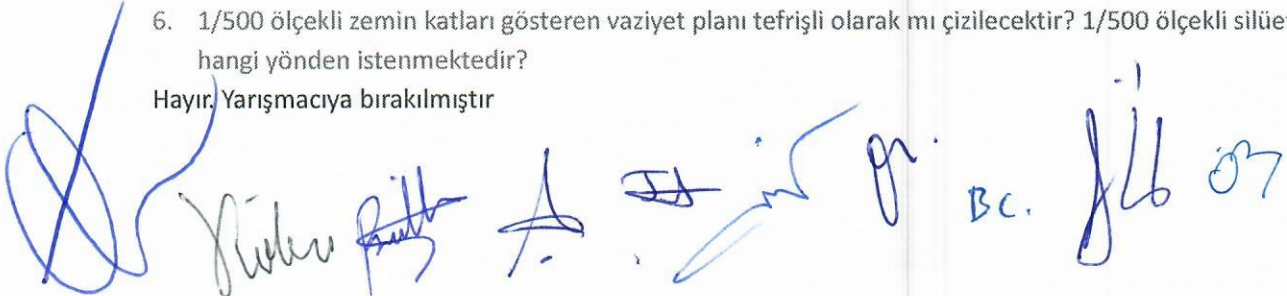
Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

5. Korunacak olan yapıların cephelerine ilişkin detaylı fotoğraf edinebilme imkanımız var mıdır? Alanda fotoğraf çekmek yasak olduğu için çekemedik, şartname dosyasında ve hastanenin sitesinde de yeterli fotoğraf mevcut değil maalesef.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

6. 1/500 ölçekli zemin katları gösteren vaziyet planı tefrişli olarak mı çizilecektir? 1/500 ölçekli silüet hangi yönden istenmektedir?

Hayır. Yarışmacıya bırakılmıştır





7. 1/500 ölçekli zemin katları gösteren vaziyet planı istenmiş. Zemin kat planları, 1/200 ölçekli kat planları çizimlerinde, 1/200 ölçek olarak tekrar verilecek midir?

Evet.

8. Yarışmacılara verilen belgeler içerisinde bulunan uygulama imar planı ile halihazırdaki yerleşke sınırı ölçüleri ve hattı birbirini tutmakta; ancak ağaç rölövesindeki yerleşke sınırının hattı bunlarla uyuşmamaktadır. Ağaç rölövesinde bulunan mevcut binaları referans alarak ağaçları bu haritalara taşıdığımızda ise bina ölçüleri de birbirini tutmadığı için yine uyuşmamaktadır. Yarışmada ağaçlara hassasiyetle yaklaşılması göz önünde bulundurulduğunda, eğer uygulama imar planı dikkate alınacaksa, mevcut ağaçların bu plan üzerinde işaretlendiği, tüm yarışmacıların aynı haritayı baz alabileceği ortak bir .dwg dosyası paylaşılmasını rica ediyoruz. Bu, alana hassas yaklaşma adına önem taşımaktadır

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

9. Yüksek lisans tezi olarak paylaşılan dokümanın 3. Kısmı görülememiştir, paylaşılması talep edilmektedir.

Yüksek Lisans Tezi, yeni tamamlanmış olup, YÖK Ulusal Tez Merkezi'ne henüz yüklenmediği için tamamı paylaşılamamaktadır.

10. Verilen halihazır, imar durumu ve istikamet belgesinde yer alan koordinatların tam olarak birbirini tutmadığı görülmektedir. Yapıların aplikasyonları; olması gerektiği üzere, istikamet belgesindeki koordinatlar ile ortaya çıkan yapı sınırı ve yön üzerinden mi yapılmalıdır? Yoksa halihazır göz önünde bulundurulmalı mıdır?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

11. Şartname eklerinde verilmiş Halihazır Harita ile Ağaç Rölövesi dosyaları orjinal koordinatları ile çakıştırıldığında mevcut bina ve yol sınırlarında uyumsuzluklar vardır. Alan içerisindeki ağaçların ve mevcut binaların yerleri tasarım açısından önemli bir veri oluşturduğu için iki planın çakıştırılmış hali verilebilir mi?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

12. Halihazır ve ağaç rölöve dosyaları üst üste oturtulduğunda röper noktası olmadığı için ve iki projedeki bina sınırları farklı olduğu için iki dokümanın süperpozisi yaklaşık yapılabilmektedir. Tüm ekiplerin aynı şekilde değerlendirilmesi önemli olduğundan, süperpoze edilmiş bir planın yayınlanmasında yarar vardır.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

13. Ağaçlarla ilgili olarak (3\_7\_agac\_rolovesi.dwg dosyasının içinde; layer olarak agac-korunacak, koruma öncelikli ve agac-sağlıklı diye bir ayrım var. Çizimlerdeki bu ayrım doğru mudur? Yoksa 3\_8\_agac\_rolove\_tablo.pdf dosyası mı baz alacağız?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

14. Hali hazır planı ve ağaç rölöve çizimlerinde yol, yapı izleri, kotlar birbiri ile örtüşmüyor. Hangi çizimi baz almamız gerekiyor? Birbiri ile uygun olabilmesi için bir orijin noktası verilebilir mi?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.



15. Ağaç rölövesiyle hali hazır çizimdeki bina yerleri uyuşmamaktadır. Sorun paylaşılan çizimlerin Autocad'de üç boyutlu olarak gözükmesinden kaynaklı olabilir. Bu sorun yarışmayı açan kurum tarafından çözümlenebilir mi? Yoksa proje teslim paftalarında ağaç ve bina yerlerinin bu sorundan kaynaklı olarak gerçeğe uygun belirtilememesi yarışma projesinin diskalifiye olmasına sebep olur mu?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

16. Şartname ekinde verilen 3\_6\_ halihazır dosyasında yarışma arsası içerisinde yer alan yapı sınırları ile, şartname ekinde verilen 3\_7\_ ağac \_rölövesi dosyasında yer alan yapı sınırları birbirinden farklıdır. Tasarım sürecinde hangi dosyada yer alan yapı sınırları üzerinden devam etmemiz daha sağlıklı olacaktır

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

17. Yarışma için paylaşılan belgeler arasında yer alan uygulama imar planı ve ağaç rölöve çizimlerindeki arsa sınırları birbirleri ile uyuşmuyor. Ağaç rölövesi ve uygulama imar planı arasında bir röper noktası var mıdır? İki çizimin üst üste çakıştırılmış halinin paylaşılması mümkün müdür? Ağaçların binalara göre doğru yerlerini nasıl bulabiliriz?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

18. Uygulama imar planında mevcut yapıların köşe koordinatları yer almamaktadır, diğer çizimlerde yer alan bina köşeleri de birbirini tam olarak tutmuyor. Hangi çizim üzerinden devam edilmesi gerekmektedir?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

19. Tünellere ait kotlara şartname eklerinde ulaşamadık. Tünel kotlarını içeren dökümanın detaylı şekilde belirtilmesini rica ederiz.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

20. Şartname ekinde bulunan 3\_7, 3\_11 ve 3\_12 no'lu dwg uzantılı dosyaların AutoCAD 2017 veya daha alt bir sürümle kaydedilip iletilmesini rica ederiz

Mevcut versiyon kullanılmalıdır.

## C-YER GÖRME İLGİLİ SORULAR

1. Erenköy Ruh ve Sinir Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi Mimari proje yarışmasına katılmak istemekteyiz. Yarın 10:00'da gerçekleşecek olan gezi için, yarışmaya kayıt şartı aranmadığı belirtilmektedir. Fakat hastane içerisinde yaptıracağımız kayıtlı ilgili önden bir belge ya da herhangi bir koşul hastane tarafından aranmakta mıdır?

Hayır. Gezi sonunda yer görme belgesi alınmalıdır.

2. Fakat İstanbul dışında yaşadığım için bununla ilgili bilgi almak istiyorum. Proje alanını ziyaret etmek ve gezmek için belli bir prosedür var mı? İzin,gün,saat gibi. Var ise yardımcı olursanız memnun olurum.

Bu konu şartnamedeki "9- Yer Görme" maddesinde belirtilmiştir.

3. 21.12.2019 günü gerek vaziyet planı ölçeğinde gerekse Kargir binaların dış cephelerinin kontrolü ve ahşap binaların içini gezmek isterim.

Ahşap binaların mevcut fiziki durumu gezi için uygun değildir.



4. ( Yer görme belgemi sizden aldım, 21.12.2019 gününü sizin için daha uygun olabilir gerekçesi ile seçtim./ Farklı bir gün de benim için uygundur.)

Soru anlaşılamamıştır.

5. Yer görme belgesini alan kişinin ekipten biri olması yeterli midir? Yardımcının yer görme belgesi kabul edilebilir mi?

Yer görme mimar müelliflerden birisi tarafından yapılmak zorundadır.

6. Gezi esnasında fotoğraf çekimine izin verilmediği için, korunacak binaların cephelerinden fotoğraf talep edilmektedir. (Binaların her cephesinden ve karşıdan tüm cepheyi görecektir şekilde)

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

7. Ekipte bulunan herkesin yer görme belgesi alması zorunlu mu? Ekip dışında proje danışmanları ve yardımcıları belirtildiyse onlar da yer görme belgesi almalı mı?

Yer görme mimar müelliflerden birisi tarafından yapılmak zorundadır.

8. Yer görme belgesi alındıktan sonra yarışmaya kayıt yaptırılabilir mi?

Evet.

## D-YARIŞMA ALANI – SINIRI İLE İLGİLİ SORULAR

1. Yapıların mevcut oturumunu değiştirecek, çıkmalar, boşluklar, açıklıklar yapılabilir mi ?

Koruma ve İmar Mevzuatı'na aykırı olmamak şartıyla yapılabilir.

2. Proje arazisinin güneybatı ucundaki tenis kortlarının bulunduğu ve halihazırda tel örgülerle çevrili alan yeni binaların yerleşimi için kullanılabilir mi?

Evet.

## E-İMAR/KOT/ÇEKME MESAFESİ İLE İLGİLİ SORULAR

1. Çekme sınırı ve çıkma ile ilgili sınırlar nedir. Kat yüksekliğine dair bir kıtas var mıdır?

Şartname eklerinin " 3\_4\_uygulama\_imar\_plani" belgesinde bu bilgilere yer verilmiştir.

2. Yapı yaklaşma sınırı var mıdır?

Şartname eklerinin " 3\_4\_uygulama\_imar\_plani" belgesinde bu bilgilere yer verilmiştir.

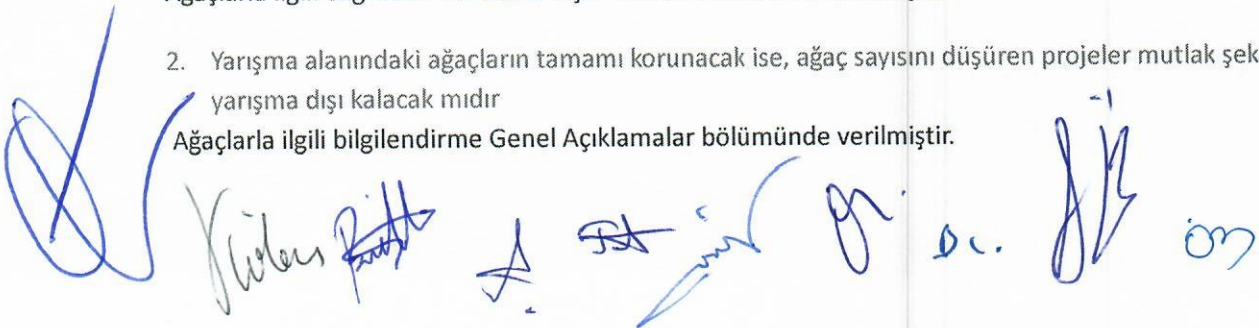
## F-AĞAÇ VE PEYZAJ İLE İLGİLİ SORULAR

1. Yarışma alanındaki ağaçların içinde sökülebilecek ya da taşınabilecek olanlar var mıdır ?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

2. Yarışma alanındaki ağaçların tamamı korunacak ise, ağaç sayısını düşüren projeler mutlak şekilde yarışma dışı kalacak mıdır

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.





3. Ağaçlardan yeri değiştirebilecek / taşınacak olanlar olabilir mi? Hangi ağaçlar, hangi durumda taşınabilir?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

4. Yarışma sınırları içindeki tüm ağaçlar tescilli midir? Değil ise tescilli ağaçları görebileceğimiz hali hazır haritayı verebilir misiniz.

Evet, tescillidir (meyve ağaçları hariç).

5. Tüm parsel düşünüldüğünde, yapılaşma alanı (70.000 m2) emsalin altında bir yapılaşma alanıdır. Fakat, parsel üzerindeki ağaçsız alan düşünüldüğünde (Yaklaşık 8.000 m2) inşaat alanı oldukça fazladır. Ağaç kesilmeden bu alanda düşük katlı yapılaşma mümkün görünmemektedir. Bu nedenle, tescilli, tescilsiz ağaçların yüzde kaçının kesileceğinin belirtilmesini rica ederiz.

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

6. Alandaki mevcut ağaçlardan bazılarını yine proje alanı içerisinde tutmak koşuluyla başka bir noktaya taşıma önerisinde bulunabiliyor muyuz? Taşıma mümkünse bununla ilgili boy, yaş vs. gibi kriterler var mıdır?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

7. Halihazır ve mevcut ağaçları gösteren haritalar arasında ölçek farkı vardır. Üst üste çalışmıyor. Hangisi doğru kabul edilecektir?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

8. Şartname eki dosyalarda taşınabilir ağaç katmanında yalnızca arsa sınırlarında yer alan 29 adet ağaç olup bunların dışında; ağaç korunacak, ağaç sağlıklı ve koruma öncelikli katmanlarında yer alan ağaçların hepsi yerinde olduğu gibi korunacak mıdır?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

9. Koruda yer alan ağaç gruplarının cinsleri ve büyüklükleri itibariyle neredeyse hiçbirisinin taşımaya elverişli olmadığı görülmektedir. Bu nedenle grup sağlıklı ağaç olarak tanımlanan ağaçların taşınamayacağı ve korunmasının zorunlu olduğu mu kabul edilecektir?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

10. Ağaç rölöve ve imar planı üstüste çakıştırıldığında iç yollar, bina konumları birbirini tutmuyor. İç yollar, bordurler için hangisini dikkate almalıyız? Ağaç rölovesine ek olarak ağaç rölove tablosunda verilen ağaç numaraları, çizim üzerinde belirtilmemiştir. Cad üzerinde ağaç numaralarını öğrenebilir miyiz?

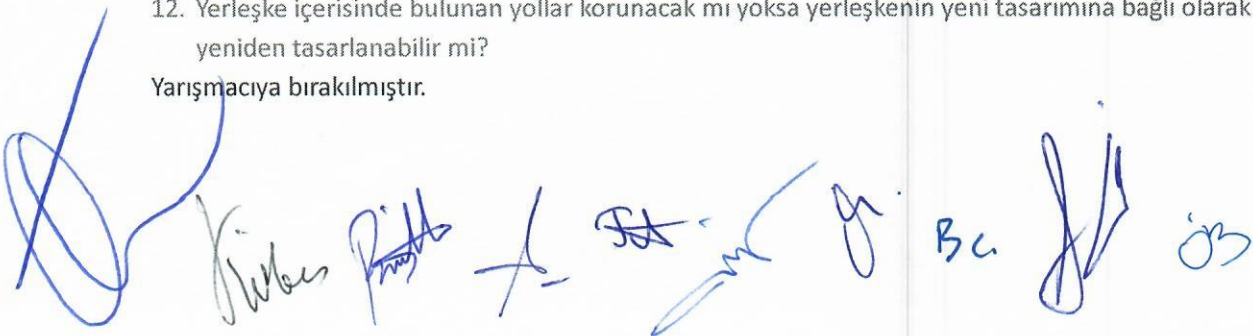
Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

11. halihazır ve 3.7 ağaç rölovesi autocad dosyaları ve diğer 3.4 imar planı dosyası, üst üste getirildiğinde sınırların birbirini karşılamadığı gözükmemektedir. Hangi autocad dosyasında yer alan sınır ölçüleri tarafımızdan esas alınmalıdır?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

12. Yerleşke içerisinde bulunan yollar korunacak mı yoksa yerleşkenin yeni tasarımına bağlı olarak yeniden tasarlanabilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.





13. Verilen ağaç rölövesinde "KORUMA\_ONCELIKLI" ve "AGAC\_KORUNACAK" layerları dışında "AGAC\_SAGLIKLI" isimli bir layer verilmiş. Sağlıklı ağaçlar layerında verilen ağaçlar taşınabilir mi, yoksa onlar da yerinde korunmak zorunda mıdır?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

14. Ağaç rölövesi dosyasında korunacak , koruma öncelikli ve sağlıklı ağaçlar olmak üzere 3 grup ağaç görülmektedir. Korunacak ve koruma öncelikli ağaçlar dışındaki ağaçlar, makul sayıda olmak kaydı ile yer yer deplase edilebilir mi?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

15. Grup nitelikli ağaç nedir ?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

16. Ağaç rölövesi autocad dosyasında (dwg) korunacak, koruma öncelikli ve taşınabilecek ağaçlar farklı layerlar ile ifade edilmiştir. Ağaç rölövesi dosyası üzerinden takip edildiğinde, bu ağaçların arsanın belirli noktalarında toplandığı ancak bazı noktalarında ise hiç belirtilmediği görülmüştür. Örneğin, acil girişinden girildiğinde Psikoterapi binasına kadar bulunan alanda ve bu alanın arkasındaki yoğun çamlık alan için böyle bir işaretlendirme yapılmamıştır. Bunun bir nedeni var mıdır? Bu alan içerisinde korunacak, koruma öncelikli veya taşınabilir sınıfında ağaçlar yok mudur? (Ağaç rölöve tablosunda bu ayrımlar yer almadığı için autocad dosyası üzerinden bu ayrımlar takip edilmeye çalışılmıştır.)

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

17. İmar durumu belgesinde "... 620 ada. 269 parsel ile ilişkin yapılan incelemede 1'den 3698'e kadar olan ağaç listesinde (meyve ağaçları hariç) belirtilen ağaçların tamamının grup nitelikli ağaç olarak tescil/ne..." denilerek grup tesciline karar verilen şekilde devam edilen paragrafta özellikle belirtilenler dışındaki tüm ağaçların grup tescili altında olduğu ve taşınmak için bile dokunulmaması gerektiği anlaşılmaktadır. Diğer yandan ağaç rölöve dosyasında taşınabilir olarak işaretlenmiş ağaçlar ve ağaç rölöve dosyasında 5,10,15 yaşlık ağaçlar görülmektedir. Bu durumda bir çelişki oluşmaktadır. Oluşan çelişkinin açıklanması talep edilmektedir.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

18. Taşınabilir nitelikteki ağaçlar için kriterlerinizin iletilmesi talep edilmektedir.

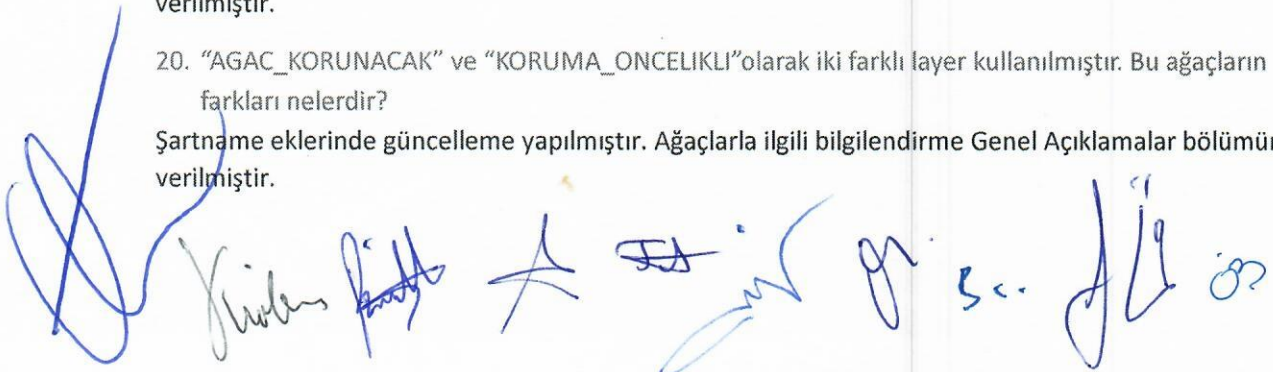
Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

19. -Şartname eklerinde verilen "3\_7\_agac\_rolovesi" çizimindeki hangi ağaçlar korunacaktır?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

20. "AGAC\_KORUNACAK" ve "KORUMA\_ONCELIKLI" olarak iki farklı layer kullanılmıştır. Bu ağaçların farkları nelerdir?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.





21. Rölöve’de belirtilen tescilli, tescil öncelikli, sağlıklı ve sağlıksız ağaçların yerleri değiştirilebilir mi? Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

22. Ağaç rölövesi, halihazır ve imar durumuyla üst üste örtüşmüyor. Halihazır ile uyumlu bir ağaç rölöve dosyası yayınlanabilir mi?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

23. AĞAÇ RÖLEVE TABLOSUNDA BULUNAN SAĞLIKLI AĞAÇLARIN HEPSİ KORUNMALI MIDIR?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

24. Kaldırılacak , taşınacak veya kesilecek ağaçlarla ilgili jüri değerlendirme kriteri nedir ?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

25. Arsa içerisinde yer alan ağaçların kök kotu ile ilgili bir bilgi verilebilir mi?

Hayır.

26. Çevre ve şehircilik bakanlığının İstanbul 1.bölge tabiat varlıklarını koruma komisyonunun 12.09.2013/01-298 sayılı yazısında KTVKKB nun 29.08.2008 gün ve 1400 sayılı kararında grup tescili yapılan 3698 tane ağacın alanda yapılacak her türlü inşaat ve fiziki müdahalenin komisyondan izin alınarak yapılacağı belirtilmiştir. Burada bahsedilen fiziki müdahale ağaçların arsa içerisinde taşınmasına izin verilmesi olarak mı algılanmalıdır? Ve yapılacak müdahale ile ilgili bir ağaç rapor paftası verilmesi gerekmekte midir?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

27. Ağaç rölövesi başlıklı autocad dosyasında ağaçlar; korunacak, sağlıklı, sağlıksız, koruma öncelikli, taşınabilir olarak 5 kategoride layerlanmıştır. Alan organizasyonu ve yeni-eski blokların tasarımı esnasında ihtiyaç dahilinde yine yerleşkede kalacak şekilde yeri değiştirilebilir olanlar var mıdır, varsa hangileridir?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

28. Yerleşkeye başka giriş-çıkış eklenebilir mi? Var olan giriş – çıkışların yerleri değiştirilebilir mi?

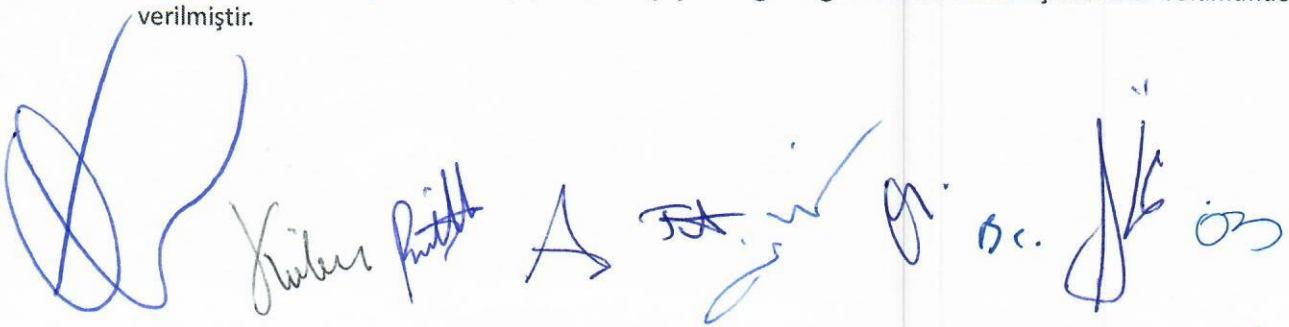
Evet eklenebilir ve yerleri değiştirilebilir. En fazla üç adet yerleşke kapısı önerilebilir.

29. Alanda çok sayıda ağaç mevcuttur. Bu ağaçlardan “korunacak ağaçlar” ve “korunması öncelikli ağaçlar” dışında kalan ağaçların gerekli hallerde yerlerinin değiştirilmesi önerilebilir mi?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

30. Ağaç rölevesi dwg dosyasında belirtilen “korunacak ağaçlar” ve “korunması öncelikli ağaçlar” ayrımı neyi ifade etmektedir?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.



31. Korunacak ve Koruma öncelikli ağaçların dışındaki Sağlıklı ağaçların yapı alanı açılması adına kesim ya da yer değiştirilmesi ile ilgili yaklaşım ne olmalıdır. Özellikle çamlık bölgesinde ağaçları taşıyabilir miyiz?

Hiçbir şekilde ağaç kesilmeyecektir. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

32. Proje alanında yer alan sağlıklı ağaçların bazı noktalarda (tasarım zorunlulukları sebebiyle) tekil veya grup halinde yerlerinin değiştirilmesi/ taşınması önerilebilir mi?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

33. Yarışma şartnamesinde 'Yarışma alanı içerisinde "grup nitelikli ağaç" olarak tescillenmiş çok sayıda ağaç yer almaktadır. Bu yoğun ağaç dokusuna zarar vermeden, yakın çevresi ile duyarlı şekilde ilişki kuracak yerleşme ve yapılaşma önerilerinin geliştirilmesi esastır. Mevcut ağaç dokusu ile önerilecek yeni yapıların ilişkisi özenle ele alınmalıdır. Gerekli mesafeler bırakılmadığı durumlarda, ağaçlara zarar vermeyecek şekilde özel strüktürel çözümlerin geliştirilmesi ve detaylandırılması gerekmektedir.' cümlesindeki "grup nitelikli ağaç" kavramı ağaç rölövesinde 'AĞAÇ\_KORUNACAK' ve 'KORUMA\_ÖNCELİKLİ' katmanda çizilen ağaçlar için mi kullanılmıştır?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

34. Şartname eklerinde verilen 'İmar Durumu'nda '... 1'den 3698'e kadar olan ağaç listesinde (meyve ağaçları hariç) belirtilen ağaçların tamamının grup nitelikli ağaç olarak tesciline,...) ifadesine göre tescillenmiş 3698 adet ağaca kesinlikle dokunulmayacak mıdır?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

35. Şartnamede yarışmacıların 'az katlı tasarımları tercih etmeleri beklenmektedir' ifadesiyle, ihtiyaç programının gerektirdiği alanlar ve yarışma alanındaki ağaçsız alanlar değerlendirildiğinde, bir kısım ağacın kaldırılması zaruri görünmektedir. Bu durumda 'korunacak' ve 'koruma öncelikli' ağaçlar dışındaki ağaçların aynı arazi içinde başka bir yere taşınması jüri tarafından kabul edilebilir bir durum mudur?

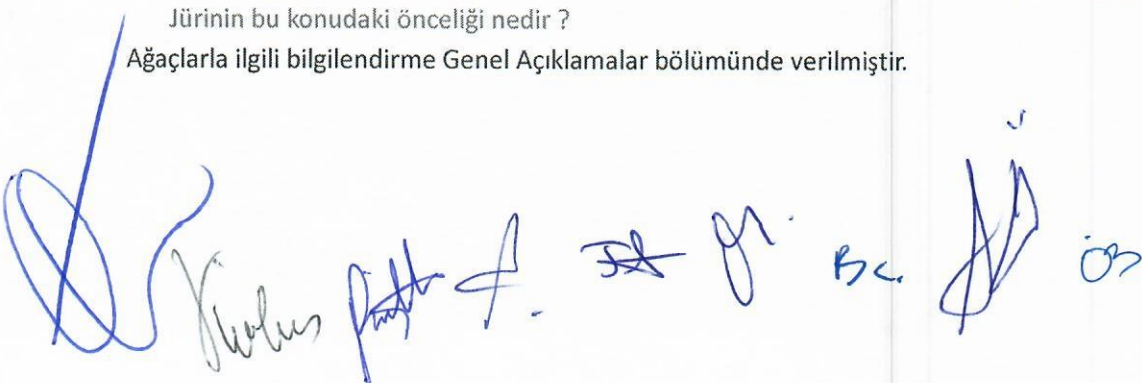
Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

36. Şartnamede belirtilen "grup nitelikli ağaç" olarak tescillenen ağaçlar herhangi bir yerde ayrıca belirtildi mi? Ayrıca grup nitelikli olmayıp, sağlıklı olan ağaçlar arazi içinde taşınabilir mi?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır. Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

37. Yarışma arsasındaki mevcut yoğun ağaç grubunun tamamını korumak ve şartnamede belirtildiği gibi ihtiyaç programının tamamını alçak katlı yapmak mümkün görünmemektedir. Jürinin bu konudaki önceliği nedir ?

Ağaçlarla ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.





## G-KORUNACAK YAPILAR /RESTORASYON İLGİLİ SORULAR

1. Tescilli Yapıların Restitüsyon Projesi ekinde Restitüsyon ve Rölöve Raporlarına ihtiyaç bulunmaktadır. Konu ile ilişkili bilgilendirilmemiz rica olunur.

Verilen belgeler yeterlidir.

2. Mevcutta var olan kağır yapılar korunurken,iç alanlarına müdahale edebilir miyiz?Ne kadar müdahale edebiliriz?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

3. Kargir Bina Rölövelerini kontrol etme olanağına sahip olmadığımız için taraflarımıza bina dışlarının fotoğraflarını gönderme imkanınız var mı?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

4. yarışma alanı içerisinde bulunan kagir yapı iç planları yeniden mi çözümlenecek yoksa mevcut planlar üzerine mi bir çözüm oluşturulacak ?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

5. İhtiyaç programı, 3.6 halihazır ve 3.1 kagir yapılar dosyaları incelenmiş olup, net olarak korunması gereken yapılarla ilgili şüphelerimiz bulunmaktadır. Yıkılabilecek ve yıkılamayacak yapılarla ilgili net bilgilerinizi rica ederiz.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

Yapılardan korunacak olanlar şunlardır:

- 1- AMATEM Kliniği (A2) olarak kullanılan Kızılay Pavyonu.
- 2- Pul Servisi (A1)
- 3- İdari Bina (Süleyman Çakır Pavyonu)
- 4- Kadın Psikiyatri Kliniği (K1)

Korunmasının yarışmacıya bırakıldığı:

- 1- Nöroloji Kliniği (N1)

6. İki adet ahşap köşk için ilgili restitüsyon projeleri tarafımıza sunulmuştur. Bu yapıların içlerinin belirli amaçlarla kullanılması ve projeye katılması gerekli midir ve ya diğer bir soru olarak, bu yapıları değerlendirerek projeye katılımını sağlayabilir miyiz?

İki ahşap köşkün kullanımına ilişkin açıklama şartnamede yer almıştır.

7. Kagir binalarda, farklılık gösteren duvarlar var ise (taşıyıcı gibi) duvar lejantı paylaşılması talep edilmektedir.

Düşeyde sürekliliği olan duvarlar taşıyıcı olarak kabul edilecektir.

8. Kagir binalara yapılabilecek müdahalelerde belirli bir sınır var mıdır? (Örn; pencere ve kapıların değiştirilmesi/bu elemanların yangın kaçışına uygun olması gibi sebeplerden yönlerinin değiştirilmesi, bu yapılara dış kabuk eklentisi yapılması, depreme karşı dayanıklılığı artırma yönünde yapısal bazı uygulamalar, erişilebilirlik açısından asansör eklenmesi vb.)

Yarışmacıya bırakılmıştır.

9. Şartnamede 4 adet kagir binada yıkım işlemi yapılmadan güçlendirme olacağı istenmiş, ancak kısmi olarak yıkım işlemleri, boşluk açma, cephe çalışmaları gerçekleştirilebilir mi ?

Yarışmacıya bırakılmıştır

10. 4 adet kagir bina ve 2 adet köşk binaları haricindeki diğer yapıların kaldırılacağı istenmiş, yıkılacak yapıların yeniden tasarlanılmasını isteniyor

Gerekli açıklama şartnamede verilmiştir.

11. Yeni yapılacak ve/veya korunacak binalar için mevcut teshin/enerji merkezinin kullanılması yönünde bir zorunluluk veya özel bir tercih var mıdır?

Hayır.

12. Mevcut (korunması önerilen) kagir binaların iç planlaması değiştirilebilir mi?

Evet.

13. Aynı şekilde bu kagir binaların cephesinde (küçük müdahaleler şeklinde) değişiklik, hatta eski haline uygun şekilde düzeltme yapılabilir mi?

Evet.

14. Korunacak kâgir binaların taşıyıcı sistem rölöveleri mevcut mudur? Mevcutsa temini talep edilmektedir.

Şartname eklerinde verilenler yeterlidir.

15. İletilen planlar üzerinde taşıyıcı duvarlar işaretlenerek paylaşılması talep edilmektedir.

Düşeyde sürekliliği olan duvarlar taşıyıcı olarak kabul edilecektir.

16. Taşıyıcı duvar malzemeleri belli midir (taş, dolu tuğla, boşluk tuğla vb.)?

Taş, dolu tuğla ve betonarme karma sistemlerden oluşmaktadır. Her bir bina için şartnamedeki fotoğraflar dosyası incelenebilir.

17. Bu bilgilerin hiçbiri verilemezse duvar malzemeleri ve hangi duvarların taşıyıcı olduğu ile ilgili projelerin öngöründe bulunması istendiği anlaşılmaktadır. Teyit ediniz.

Taş, dolu tuğla ve betonarme karma sistemlerden oluşmaktadır. Her bir bina için şartnamedeki fotoğraflar dosyası incelenebilir.

18. . Kagir binaların tescilli olmadığı göz önünde bulundurularak, dış görünüşlerini korumak şartı ile, geri dönüştürülebilir olmayan yöntemler ile (shotcrete beton vb.) güçlendirilmesi uygun mudur?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

19. Şartnamede belirtilen ihtiyaçlar doğrultusunda değerlendirilmesi talep edilen kagir yapılarda yapılabilecek değişikliklerin kapsamı nedir?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

20. Vaziyet planının kuzey doğusunda Su deposu olarak gösterilen yerde yeni yapılmış bir kreş yer almaktadır. Bu yapı da yıkılacak mıdır?

Kaldırılabilir.

21. Yarışma Şartnamesi' nde 4 kagir yapının farklı işlevlendirmeye korunması tavsiye edilmektedir. Bu tavsiyenin neye istinaden yapıldığını öğrenebilir miyiz?

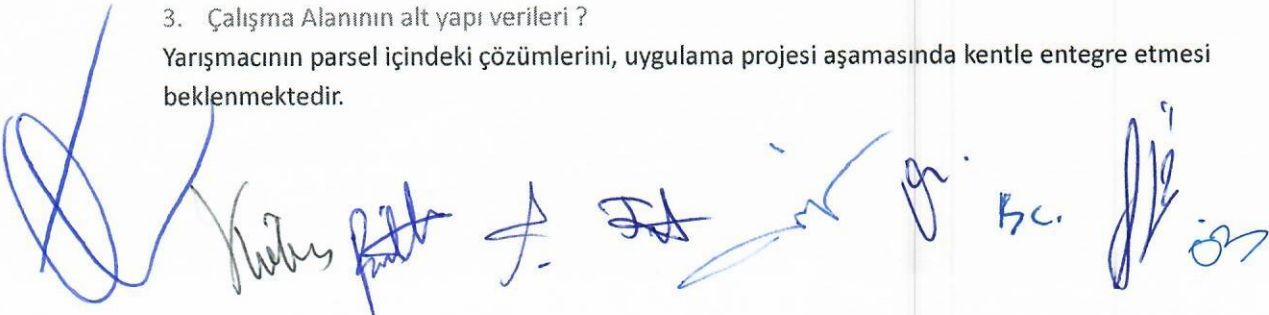
Yerin hafızasında taşıdığı değerler nedeniyle korunması tavsiye edilmiştir.



22. Yarışma Şartnamesi eklerinde paylaşılan İdari Bina Rölövesi' nde hangi duvarların taşıyıcı olduğu belirtilmemiştir . Yıkılabilecek duvarların tespiti nasıl yapılacaktır ?  
Düşeyde sürekliliği olan duvarlar taşıyıcı olarak kabul edilecektir.
23. Mevcutta bulunan teknik merkezler ile ilgili düşünceniz nedir? Korunması beklenmekte midir?  
Korunacaksa mevcut teknik alanların rölövesini talep etmekteyiz  
Yarışmacıya bırakılmıştır.
24. Kagir binalara ilişkin rölövelerde, statik projeler verilmemiştir. Bu binalara ne ölçüde müdahale edilebilir? İç mekan müdahalelerine ek olarak cephelere müdahale yapılması mümkün müdür?  
Yarışmacıya bırakılmıştır.
25. Koruma kanununa tabi olan yapılarda, MEP sistem yenilemelerinde nasıl bir tadilata izin verilecektir?  
Tadilat sınırları ile ilgili bilgi rica ediyoruz. 5. Tarihi statüde bulunan binalar için elektrik ve mekanik rölöve projeleri istenmekte midir?  
Korunacak yapılarla ilgili açıklama şartnamede verilmiştir.
26. Korunacak kagir yapılarda koruma koşulları nedir, yapıların ne derece korunmaları gerekmektedir, örneğin; cephede, işlevde, planda değişiklikler, binaya ekler yapılabilir mi?  
Yarışmacıya bırakılmıştır.
27. "Kagir yapılar" isimli dwg dosyasındaki yapıların rölöveli çizimleri "hazırhazır" dosyasındaki yerlerine yerleştirildiğinde tam çakışım sağlanamamakta ve boyutlarda hatalar olduğu gözlemlenmektedir. Hangisi doğru olarak kabul edilecektir?  
Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.
28. Korunacak yapıların iç tefrişatına ya da cephelerine müdahale edebilir miyiz?  
Yarışmacıya bırakılmıştır.
29. Mevcut kaagir yapılarda iç bölücü duvarlar yıkılıp yeni duvarlar kullanılabilir mi? Taşıyıcı sistem güçlendirmenin dışında ekler yapılabilir mi? Kapı boşlukları değiştirilebilir mi?  
Yarışmacıya bırakılmıştır.

## H-METRO HATTI / ALT YAPI/ STATİKLE İLE İLGİLİ SORULAR

1. Metro hatlarının üzerinde önerilecek yapılarda uyulması gereken kurallar nelerdir ?Üçüncü sorumuzdaki kurallara uymayan projeler mutlak şekilde yarışma dışı kalacak mıdır ?  
Üst yapılardan beklenen yüklerin metro hattını etkileyeceği düşünülmemektedir.
2. Yapıda İzolatör yapılacak mı?  
Zorunlu olmamakla birlikte istenilirse kullanılabilir. Ayrıca, Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün "Deprem Yalıtımlı Olarak İnşa Edilecek Yapılara Ait Proje ve Yapım İşlerinde Uyulması Gereken Asgari Standartlar" Genelgesi'nde gerekli bilgi verilmiştir.
3. Çalışma Alanının alt yapı verileri ?  
Yarışmacının parsel içindeki çözümlerini, uygulama projesi aşamasında kentle entegre etmesi beklenmektedir.



4. Arsanın ortasından geçen, raylı sistem hattına bağlanan tünel ne kadar derinliktedir?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

5. İmar planında gözükken metro hattı üzerinde yapı yapmak mümkün mü?

Evet.

6. Bostancı-Dudullu metro hattına ait kotlar verilen belgelerde yok. Kotları öğrenebilir miyiz?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

7. Şartname eklerinde olduğu belirtilen tünel ve metro hatları hakkındaki dokümanlar görülemedi.  
Paylaşılması talep edilmektedir.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

8. Bize verilen uygulama imar planında işaretlenmiş olan metro hattının A1 Binasının üzerinden geçtiği tespit edilmiştir. Hat kaç metre derinliktedir, yapı yaklaşım sınırı kaç metredir?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

9. Tünelere ait kotlar şartname eklerinde verilmiştir denmektedir. İletilen dokümanlarda imar durumu belgesi içerisinde Dudullu- Bostancı Raylı sistem güzergahının kotları iletilmiştir. Ancak tünel ile ilgili bir bilgiye rastlanmamıştır. Bu bilginin temini beklenmektedir.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

10. Yarışma alanı sınırlarından geçen metro hattı ve metro alt yapı tüneli hizasında herhangi bir yapılaşma olmayacak mıdır?

Olabilir.

11. Şartnamede bahsi geçen metro hattı ve tünel ile ilgili sadece uygulama imar planında güzergâh belirtilmiştir. Bu öğelerin kot ve ebatlarına dair bilgi bulunamamıştır. Netleştirilmesini arz ederiz.

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

12. PARSEL İÇERİSİNDEN GEÇEN TÜNELLER ÜZERİNDE ZEMİN ÜSTÜ YAPI YAPMA İLE İLGİLİ HERHANGİ BİR PLAN NOTU VAR MIDIR? PLAN NOTU VS. YOKSA ÜZERİNDE YAPI TASARLAYABİLİR MİYİZ?

Plan notu vardır. Üzerinde yapı yapılabilir.

13. İmar Planı'nda alanın güneydoğu bölgesinden ve alanı diagonal kesen, yüzeyden 65 m aşağıda geçen metro hattının üzerinde yapılaşma kuralları nedir, kaç bodrum kat yapılabilir?

Üst yapılardan beklenen yüklerin metro hattını etkileyeceği düşünülmemektedir.

14. Mevcut zeminin mühendislik özelliklerinin sahada zemin incelemesi yapıldıktan sonra paylaşılacağı yazılmış. Yarışmacı ekiplerin inşaat mühendisliği açıklama raporu hazırlamadan önce sahada zemin incelemesi yapılmasını sağlayan taraf olması mı bekleniyor? Yoksa zemin inceleme raporu yarışmayı açan kurum tarafından mı paylaşılacak? Eğer yarışma bitmeden önce paylaşılacaksa bir tarih verebilir misiniz?

Zemin etüdü ile ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.

15. Mevcut Zemin Mühendisliği özellikleri sahada incelenerek paylaşılabilir duruma gelmiş midir?

Zemin etüdü ile ilgili bilgilendirme Genel Açıklamalar bölümünde verilmiştir.



16. Planlanan metro hattı için gerekli kot/derinlik bilgisi paylaşılan dökümanlar arasında bulunmamaktadır, paylaşılacak mıdır?

Şartname eklerinde güncelleme yapılmıştır.

17. Uygulama imar planında yer alan metro hatları üzerinde yapı yapılması ile ilgili net bir bilgi verilebilir mi? Bu alanlarda sadece bodrum kat yapılmadan yapı yapılması mümkün müdür?

Üst yapılardan beklenen yüklerin metro hattını etkileyeceği düşünülmemektedir.

## I-ETAPLAMA /İNSAAT /PROJE SÖZLEŞMESİ İLE İLGİLİ SORULAR

1. Yarışma şartnamesinde belirtilen "Etaplama" isteği ile ilgili idarenin strateji planı ya da öncelikleri var mıdır?

Bir stratejik plan yoktur. Bu sürede hastane hizmetinin sürekliliği esastır.

2. Yerleşim olarak, yapıların birbirlerinden uzak oluşu işletme açısından bir sorun mudur? İşlevsel ilişkiler gözetildiği sürece sorun değildir.

3. Şartname'de bahsi geçen etaplama senaryosuna ilişkin; İnşaat süresince tüm polikliniklerin ve yataklı kliniklerin tam kapasite ile işleyişinin sürmesi gerektiği olarak mı yorumlanmalıdır?

Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur. Bunun dışındaki etaplama önerileri yarışmacılardan beklenmektedir.

4. İdare'nin inşaat sürecinde devam edecek klinik hizmetler için belirlediği önceliklerle hizmet vermeyi sürdürmesi gereken birimler için bir planlaması var mıdır? Bu planlama ve kapasite aktarımı, işlev aktarımı yarışmacıya mı bırakılmıştır?

Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur. Bunun dışındaki etaplama önerileri yarışmacılardan beklenmektedir.

5. Bu etaplama sırasında Birimlerin bazıları yerleşke dışında hizmet vermeye devam edebilir mi? Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur. Bunun dışındaki etaplama önerileri yarışmacılardan beklenmektedir.

6. Korunması istenen binalar için önerilen işlevler, daha iyi bir yerleşim ve etaplama stratejisi için yarışmacı tarafından yorumlanabilir mi?

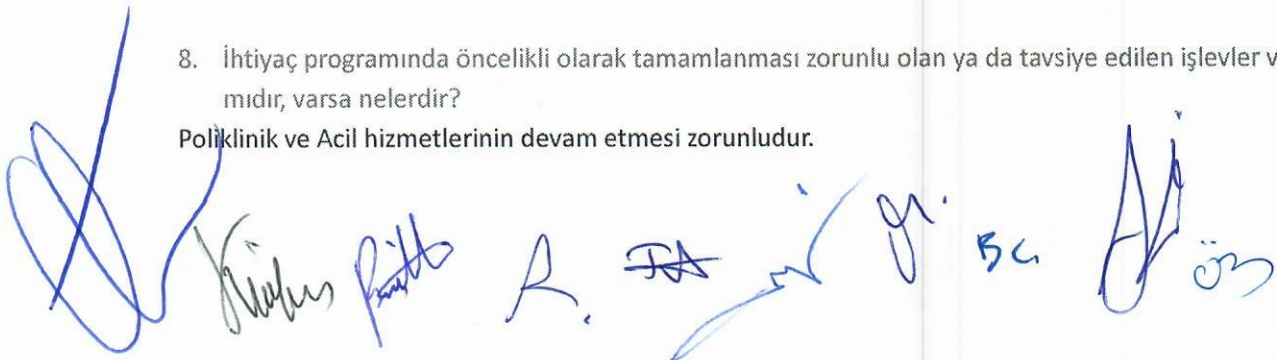
Yorumlanabilir. Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur. Bunun dışındaki etaplama önerileri yarışmacılardan beklenmektedir.

7. Şartnamede yazdığı üzere 'yerleşkenin yeni binalarının hastanenin hizmetleri devam ederken zaman içerisinde etaplanarak' yapılacağı belirtilmiştir. Halihazırdaki hizmetlerin hepsinin bir gün dahi ara verilmeksizin devam etmesi mi gerekmektedir?

Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur. Bunun dışındaki etaplama önerileri yarışmacılardan beklenmektedir.

8. İhtiyaç programında öncelikli olarak tamamlanması zorunlu olan ya da tavsiye edilen işlevler var mıdır, varsa nelerdir?

Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur.



9. Halihazırda hizmet veren binaların işlevleri göz önünde bulundurulduğunda (özellikle hastalar özelinde) yeni bir binaya taşınmalarında bir sakınca var mıdır, taşınmaları halinde dikkat edilmesi gereken hususlar varsa nelerdir?

Soru anlaşılamamıştır.

10. Şartnamede projenin etaplandırılarak inşa edilecek oluşu belirtilmektedir. Öngörülen işlevsel ya da yapısal bir sıralama ve etap sayısı bilgisi var mıdır yoksa bu planlama yarışmacıya mı bırakılmıştır? Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur. Bunun dışındaki etaplama önerileri yarışmacılardan beklenmektedir.

11. Yarışma şartnamesinde öneri tasarımın hayata geçirilmesi sırasında hastanenin tüm birimleri ile çalışmaya devam etmesi gerektiği belirtilmiştir. Bu bağlamda yıkılacak olan binaların yıkımı için yenisinin yapılması mı beklenecek?

Poliklinik ve Acil hizmetlerinin devam etmesi zorunludur. Bunun dışındaki etaplama önerileri yarışmacılardan beklenmektedir.

## J-MAKET İLE İLGİLİ SORULAR

1. Yarışmada istenen 1/500 ölçekli maket, büyüklüğü nedeniyle, maketi kendi olanakları ile oluşturacak biz genç yarışmacılar için maddi açıdan külfetli ve zaman alıcı olmaktadır. Ölçek 1/1000 olarak değiştirilebilir mi?

1/500 ölçekli maket yapılacaktır.

2. Paftalarla beraber teslim edilecek olan proje maketinin malzeme seçimiyle ilgili bir beklenti var mı? Hayır.

## K-TESLİM ŞEKLİ/YERİ/ZAMAN /BELGE İLE İLGİLİ SORULAR

1. Şartnamenizde proje paftaları, raporlar, cd ve zarflar üzerinde bizim oluşturacağımız 5 rakamlı rumuz kullanılması istenmiş. Oldukça adil ve tarafsız değerlendirmek için ince düşünülmüş bir detay olmakla birlikte, rumuzların aynı olması ve çakışması durumunda ne olacak? Sonuçta bu rumuz, kimliğimizi gizli tutmak için oluşturulan birbirinden bağımsız yarışma katılanlarının sizlerin süzgecinden geçmeden oluşturacağı rakamlar olacak. Bu konuda bilgi verirseniz sevinirim.

Rumuzlar kapatılarak sıra numarası verilmektedir.

2. Teslim edilecek paftaların A0 boyutunda olması gerektiği ve A3 boyutunda tesliminin yapılması istendiği yazılmış. Paftaların hem A0 olarak sert bir zemin üzerine yapıştırılmış bir şekilde, hem de A3'e küçültülmüş formatta yine sert bir zemine yapıştırılmış şekilde tesliminin yapılması mı bekleniyor? Yoksa sadece A0 boyutunda hazırlanmış paftaların A3 boyutuna küçültülmüş hallerinin sert bir zemine yapıştırılmış bir şekilde teslim edilmesi mi isteniyor?

A3'ler sert bir zemine yapıştırılmayacaktır.

3. Teslim ambalajı malzemesi ile ilgili bir beklenti var mı?

Şartname'nin 16. Maddesinde belirtilmiştir.

4. Proje sunumu en fazla 8 adet A0 paftaya sert zeminli bir şekilde, ayrıca A3'e küçültülmüş olarak da teslim edilecek. Doğru mudur?

Evet.



5. İnşaat mühendisliği ve peyzaj mimarlığı açıklama raporlarına da paftalar üzerinde yer verilmeli midir?  
Hayır.

## L-İHTİYAÇ PROGRAMI İLE İLGİLİ SORULAR

Bu katagori A,B ve C başlıkları altında toplanmıştır. Konu başlıkları :

A- Hastane ve Yakın Çevresi ile İlgili Sorular

B- Hastane İçi İhtiyaç Programı ile İlgili Sorular

B.1. Poliklinik (Ayakta Tedavi ) Birimleri ile İlgili Sorular

B.2. Yataklı Klinikler ile İlgili Sorular

B.2.1 Psikiyatri Kliniği

B.2.2 Nöroloji Kliniği

B.2.3 AMATEM

B.3. Psikoterapi Merkezi ile İlgili Sorular

B.4. İdari Bina ile İlgili Sorular

B.5 Ortak Kullanım Alanları

B.6. EKT / TMS ile İlgili Sorular

C- Diğer

## A- Hastane ve Yakın Çevresi ile İlgili Sorular

1. Alan içinde öneri fonksiyonlar eklenebilir mi?

Yarışma şartnamesinin tanımladığı yarışma bağlamı düşünülerek eklenebilir.

2. Akut dönem ve sonrası hastalar ayrı ayrı ünitelerde mi kalırlar? Birbirlerinden tamamen izole mi olmalılar? Açık ve kapalı alanlarda ortak kullanabilecekleri mahaller mevcut mudur?

Akut dönem ve sonrası ayrı ele alınmalıdır.

3. Yataklı birimlerin bulunduğu binalarda bodrum kat yapılmasında sakınca var mıdır?

Yoktur.

4. İhtiyaç programında yer alan mekanların büyüklükleri verilmemiştir. Yönetmeliklerde tüm mahallere göre m2 bilgisi bulunmuyor. Bu bilgiyi nereden alabiliriz.

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

5. Acilde konumlanacak iki hasta yatağı arasında bırakılacak mesafe toplamda 100 cm midir yoksa yatak başına mı 100 cm mesafe bırakılması beklenmektedir?

İlgili yönetmeliğe uyulacaktır.

6. Acil ihtiyaç programında verilen yalnızca kırmızı alan için istenen 10 kadın, 10 erkek müşahede odasının azaltılması mümkün müdür?

Müşahede yatak sayısı 5 kadın ve 5 erkek olarak güncellenmiştir.

7. Acil departmanının tamamının zemin katta çözölme zorunluluğu var mıdır?

Acil hizmetlerin zemin katta verilmesi esastır. Düzenlemede ilgili yönetmeliğe dikkat edilmelidir.

8. Hastane alanının hastaların iyileşmesine katkısı bakımından bölgede yaşayanlarca kontrollü olarak kullanılmasının sakıncası var mıdır? Tasarımcı bu yönde öneride bulunabilir mi?

Kontrollü olarak kullanılmasında sakınca yoktur.

9. Odalardaki ideal yatak sayısı ne olacaktır?

İhtiyaç programında belirtilmiştir.

10. Su öğesi kullanımında herhangi bir şart var mıdır?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

11. Hastane genelinde erkek ve kadın hastalar etkinlik alanlarında birlikte bulunabilecekler mi?

Ortak kullanım alanlarında birlikte bulunabilirler.

12. Tüm yapılar yeniden ele alınacağı için, yeni ve teknolojik kaynak ve cihazların yeni yapılanma içinde uygun alanlarda çözölmesi mi isteniyor?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

13. Acil bölümü kırmızı, sarı ve yeşil alana ayrılmaktadır. Hangi hastalar hangi renk alanda tedavi görmektedir?

Acil Sağlık Hizmetleri Yönetmeliği'nde belirtilmiştir.

14. İhtiyaç programında yataklı kliniklerin hastalarının iki aşamada tedavi gördüğü, iki aşama arasında hastaların oda ve ünitelerinin değıştiğı, iki farklı bahçe kullanılacağı bilgisi verilmiş.

Bu durumda örneğin; 4 üniteli bir kliniğin 2 tanesinin 1.aşama, 2 tanesinin 2.aşama olacağı sonucunu çıkardık. 3 üniteli olan AMATEM Erkek kliniğı ile 1 üniteli olan çocuk-ergen psikiyatri, AMATEM kapalı, ÇEMATEM, AMATEM Kadın, AMATEM Anne&bebek klinikleri ve AMATEM Erkek rehabilitasyon biriminde işleyiş nasıl olacaktır? Yatak sayıları ikiye bölünerek mi iki farklı aşama oluşturulması beklenmekte? Eğer öyleyse her standart ünite de olması gereken mahallerden 1'er tane olup, sadece hasta odaları mı 2 aşamaya ayrılacak?

Akut ve akut sonrası olarak iki aşamalı planlanan klinikler sadece Kadın ve Erkek Psikiyatri Klinikleridir.

Bu klinikler Kadın Kliniğı için 2x2 , Erkek Kliniğı için 3x2 olarak planlanmalıdır.

15. Hastane acil servisinde ambulans ekibi ve onlara ait bir mahal bulunacak mıdır?

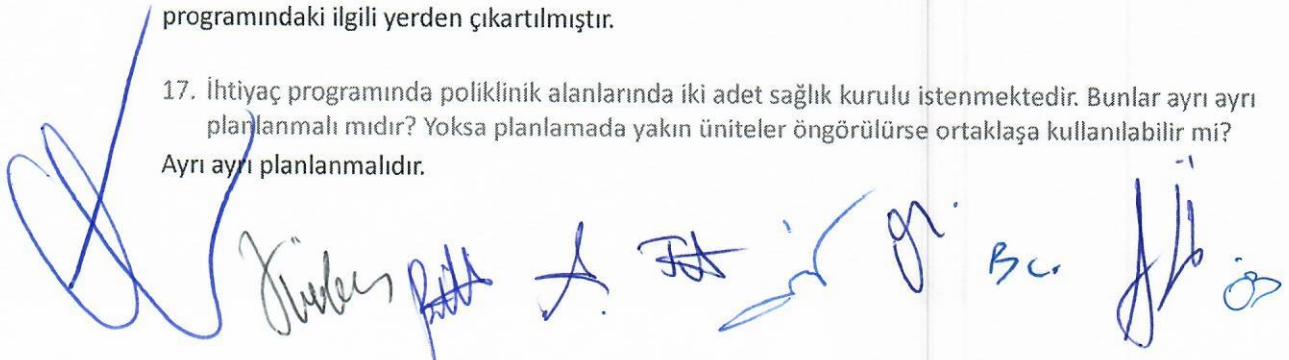
Ambulans araçları dışında ekip için bir mahal gerekli değildir.

16. İhtiyaç programı dosyasındaki "ACİL" sekmesinde "Kırmızı alan, sarı alan ve yeşil alan için ortak alan da oluşturulmalıdır. Bu ortak alanda müşahede yatakları ve muayene odaları branş bazlı ayrılabilir." ibaresi bulunmaktadır. Ortak alan ile ne kastedildiğı ve içeriğı anlaşılamamıştır. Netleştirilmesini arz ederiz

"Bu ortak alanda müşahede yatakları ve muayene odaları branş bazlı ayrılabilir." ibaresi ihtiyaç programındaki ilgili yerden çıkartılmıştır.

17. İhtiyaç programında poliklinik alanlarında iki adet sağlık kurulu istenmektedir. Bunlar ayrı ayrı planlanmalı mıdır? Yoksa planlamada yakın üniteler öngörülürse ortaklaşa kullanılabilir mi?

Ayrı ayrı planlanmalıdır.

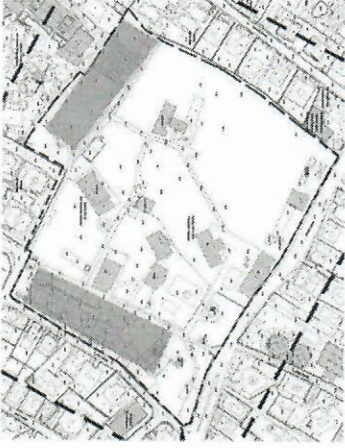




18. Hastahane kaç yataklı olacak?

İhtiyaç programında belirtilmiştir.

19. Hastane yerleşkesinde yapılar genellikle yerleşkenin orta kısımlarında konumlanmaktadır. Ekte gönderdiğimiz planda işaretli alanlara yapı önermesinde bulunulabilir mi?



Evet.

20. Pul servisi'nin günümüzdeki kullanım şekli, ihtiyaç programı özet sayfasında verilen klinik ya da servislerden hangisine karşılık gelmektedir?

Erkek Psikiyatri.

21. K1 binasının psikoterapi merkezi olarak, idari binanın ise yine idari bina için işlevlendirilmesi jüri tarafından tavsiye edilmiştir. Bu binalarda tavsiye edilen işlevlere ek olarak, ihtiyaç programında belirtilen diğer işlevlere de yer verilebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

22. Hastane kompleksinde "acil servis" olacak mı, olaksa tam teşekküllü olacak seviyesi ve boyutları nelerdir?

İhtiyaç programında verilmiştir.

23. Hastane kompleksinde bir merkezi "Laboratuvar" mı olacak yoksa poliklinik ve kliniklerin içinde mi çözülecek olacak mı?

İhtiyaç programında verilmiştir.

24. Hastane kompleksinde arınma merkezi bulunacak mı?

İhtiyaç programında verilmiştir. (Arındırma Merkezi ile anlatılan AMATEM Kadın, AMATEM Erkek, AMATEM Kapalı ve ÇEMATEM klinikleridir).

25. Hastane kompleksinde ameliyathane olacak mı?

Hayır.

26. Hastanadaki rehabilitasyon ve arınma merkezlerinin ayakta ve yatılı hasta kapasiteleri ne olacaktır?

İhtiyaç programında verilmiştir.

27. Hastane kompleksinde "Sağlık Kurulu Birimi" olacak mı?

İhtiyaç programında verilmiştir.

28. Yatılı hasta sayısı ihtiyaç programında verildiği haliyle 300 kişi görünüyor toplamç Mevzuatta önerilen hasta başına düşen alan 150 m2 hesabından 45.000 m2 gibi bir rakam çıkıyor hastane için gereken alan. Otopark hesabında ise araç başına düşen her 125 m2 için bir araç hesabından 360

*[Handwritten signatures and notes in blue ink at the bottom of the page.]*

araç çıkıyor, doğru mudur?

Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu tavsiye niteliğinde bir belgedir. Yarışmacılardan bu belgeyi, alanın koşulları ve ihtiyaç programını dikkate alarak değerlendirmeleri beklenmektedir. İhtiyaç programında otopark için araç sayısı verilmiştir.

29. Hastane kompleksinde "Evde Sağlık Hizmeti Birimi" bulunacak mı?

Hayır.

30. Arınma ve rehabilitasyon merkezlerinin yanında "sosyal Uyum Merkezi" isteniyor mu, isteniyorsa program ve boyutları verilecek mi?

Hayır, istenmiyor.

31. İki adet futbol sahasının bulunduğu ağaçsız alan, bazı klinikler için değerlendirilebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

32. Hastanın yatakla taşınacağı servisler var mıdır, varsa hangileridir?

İhtiyaç halinde tüm birimlere hastalar sedye ile taşınabiliyor olmalıdır.

33. Vaziyet planında 3 giriş görülmektedir. Bunlardan biri mevcutta acil girişi diğeri poliklinik girişidir. Bir diğer girişin de kreş tarafında olduğu görülmüştür. Bu girişin kullanılmasında herhangi bir sakınca var mıdır?

Sakınca yoktur.

## B- Hastane İçi İhtiyaç Programı ile İlgili Sorular

1. Toplam inşaat alanı bilgisi şartnamede bulunmamaktadır. Projelerin değerlendirilmesinde benzer kriterler kullanılması için toplam inşaat alanı bilgisi verilecek midir?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

2. İhtiyaç Programı'nda yer alan işlevler için alan bilgisi verilmemiş görünüyor. Söz konusu işlevlerin büyüklükleri ve toplam alan için üst veya alt sınır var mıdır? Toplamda kapalı veya birimlerin kullanımına ayrılmış açık alanlar için alt ve üst sınır belirlenmiş midir? Yarışma önerileri içinde toplam alan konusunda büyük farklar oluşmaması için bu konuda bir kriter oluşturulması gerektiğini düşünüyoruz.

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

3. İhtiyaç programında ilgili bölümlerin içindeki oda sayıları belirtilmiştir ancak her odanın kaç kişilik olacağı ve büyüklükleri belirtilmemiştir. Bu konuda daha detaylı bilgi verilebilir mi?

Kişi sayısı şartnamede belirtilmiştir. Alan büyüklüğü yarışmacıdan beklenmektedir.

4. İhtiyaç programındaki mahallenin metrekaresi ve toplam inşaat metrekaresini göremedik. Paylaşacak mısınız?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

5. Yapılar içinde bulunan yataklı kliniklerde asansörler hasta kullanımına açılacak mıdır?

Evet.



6. İhtiyaç programı dosyasının "Yataklı" bölümünde verilen açıklamalarda " *Güncel uygulamalarda psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımı esastır. Ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılacağı düşünülecektir.* " denmiştir. Odaların 2 kişilik kullanımları hangi durumlar için geçerlidir? Ayrıca bu bahsi geçen 2 kişi birbiriyle ilişkisiz hastalar mıdır yoksa refakatçi gibi mi düşünülecektir? Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

7. Mevcut 260 yataklı kapasite yaklaşık yüzde kaç olarak yükseltilecektir veya hedeflenen yatak sayısı maksimum kaç olmalıdır?

İhtiyaç programında belirtilmiştir.

8. Hangi servislerde hasta odası içinde duş ve tuvalet çözülmesi bekleniyor? Kat bazında ortak duş/tuvalet kullanılabilecek kliniklerin ana başlıklar halinde belirtilmesi mümkün müdür?

İhtiyaç programında belirtilmiştir.

9. İhtiyaç programında her standart üniteye yer alması gereken mahaller başlığı altında belirtilen kuaför, çay ocağı, temiz-kirli çamaşır odaları, tıbbi sarf deposu, temizlik deposu, veri giriş sekreter odası, klinik şefi odası, uzman doktor odası, asistan doktor odası vb. mahaller bir arada ve daha büyük metrekarelerde çözülebilir mi yoksa her ünite için ayrı ayrı mı olmalı?

Her üniteye ayrı olmak zorundadır.

10. Ünitelerin her biri birbirinden tamamen ayrı ve izole mi olmalıdır? Değilse; İhtiyaç programında her standart üniteye yer alması gereken mahaller altında belirtilen hasta yemek salonu, hasta etkinlik atölyesi, hasta dinlenme salonu gibi ortak kullanıma yatkın mahaller daha fazla üniteye hizmet verebilir mi? Yoksa, bu mahallerin sadece bir üniteye hizmet etmesi hastalar ve personel için daha mı uygundur?

Her standart üniteye olması gerekenler ihtiyaç programında verilmiştir.

11. Yarışma şartnamesinde "İhtiyaç programında belirtilen büyüklükler söz konusu emsalin oldukça aşağısındadır." denilmektedir. Jüriniz tarafından belirlenen , ihtiyaca dayanak olan belirli bir m2 toplamı var mıdır?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

12. Yarışmacıların eşit şartlarda proje üretebilmeleri açısından baz oluşturacak bir m2 verilebilir mi?

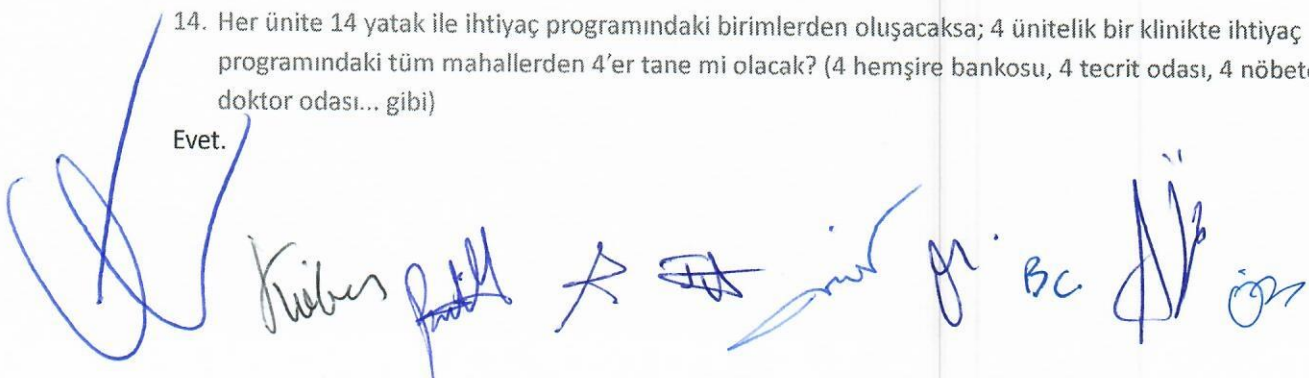
Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

13. Şartname eklerindeki dosyalardan, tüm mahallerin alan bilgilerini belirlemek mümkün olmuyor. İhtiyaç programındaki mahallerin alan bilgileri verilecek mi?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

14. Her ünite 14 yatak ile ihtiyaç programındaki birimlerden oluşacaksa; 4 ünitelik bir klinikte ihtiyaç programındaki tüm mahallerden 4'er tane mi olacak? (4 hemşire bankosu, 4 tecrit odası, 4 nöbetçi doktor odası... gibi)

Evet.





15. Yataklı ünitelerin ihtiyaç programında "1 adet Tedavi odası" yazıyor ve "Hasta odası" yazmıyor. Tedavi odası hastaların kaldığı "Hasta odası" mı? Yoksa sadece hastalara birer birer tedavi uygulanan bir oda mı?

Hastalara tedavi uygulanan bir odadır.

16. Şartnamede "hastanenin yataklı kliniklerde odaları 3-4 yataklı olmak üzere toplam 260 yatak kapasitesi ile hizmet verdiği" belirtilmiştir. İhtiyaç programı özet sayfasındaki oda sayılarının tamamı toplanıp, tüm odalar tek yataklı olarak düşünüldüğünde ise sayı 300 yatak kapasitesi olarak çıkmaktadır. Ayrıca "psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımının esas olduğu; ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılabileceği düşünülecektir." ibaresi dikkate alındığında; yarışma kapsamında beklenen toplam yatak kapasitesi kaçtır? Kısacası en az 300 yatak, bazı odalar çift olarak düşünüldüğünde ise 400 yatağa kadar çıkabilen vs. bir kapasite bekliyoruz gibi bir sayı vererek konuya açıklık getirmeniz mümkün müdür?

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

17. Hastane kompleksinde hangi klinikler ve polikliniklerin hizmet vermesi bekleniyor, bunların programları nedir?

İhtiyaç programında belirtilmiştir.

18. "Hemşire İstasyonları"nın, "hasta bakım odalarına" mevzuatlarla belirlenmiş ya da önerilen bir uzaklığı var mıdır ve kaç tane yatağa hizmet edebilir?

İhtiyaç programında belirtilmiştir.

19. "AMATEM Anne & Bebek Kliniği" ve "Erkek Rehabilitasyon Ünitesi"nin diğer AMATEM birimlerinden ayrı çözülmesi gerektiği ihtiyaç programında belirtilmektedir. Ayrıldan kasıt, birbirlerinden uzak ayrı yapılarda konumlandırılması mı? Yoksa aynı yapı içerisinde girişi ve konumlandırılışı ayrı tutularak çözülebilir mi?

"AMATEM Anne & Bebek Kliniği" ve "Erkek Rehabilitasyon Ünitesi" diğer AMATEM Klinikleri'nden bağımsız tasarlanması beklenmektedir. Bu iki birim birbirine yakın olabilir, ancak bağımsız girişleri olması gerekmektedir.

## B.1. Poliklinik (Ayakta Tedavi ) Birimleri ile İlgili Sorular

1. Muayene odaları her poliklinik için eş büyüklükte mi düşünülmelidir? Muayene odalarının poliklinikler özelinde farklı 24ekânsal gereksinimlere ihtiyaç duyanları varsa belirtilebilir mi?

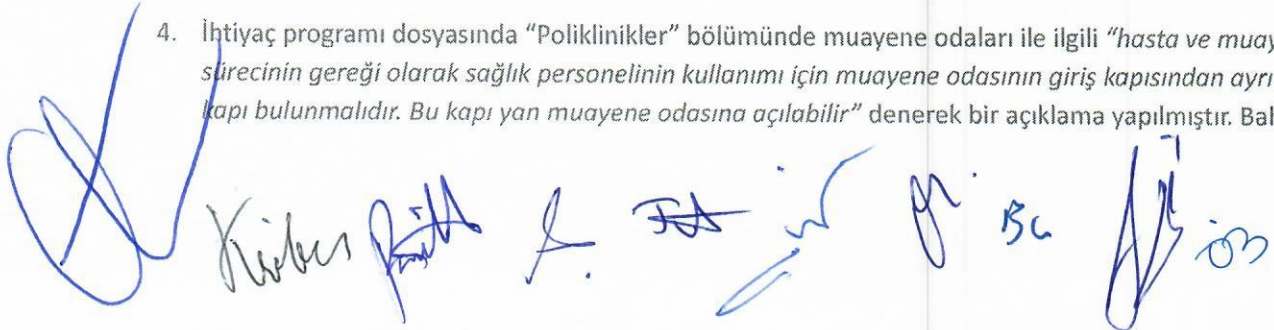
Muayene odaları eş büyüklükte düşünülebilir.

2. Gün içerisinde yatış bölümüne yönlendirilecek hastalar hangi birimde muayene edilerek yatış kararı alınacaktır. Proje alanı gezisinde aldığımız bilgilere göre önce poliklinik sonrasında acile yönlendirilen hastaların buradan yatacakları birime geçebildikleri bilgisini aldık. Yarışma konusu olan bina tasarımları yapılırken hangi senaryo sırası ile yatış yapılacağı bilgisi verilebilir mi?

Yatışlar çoğunlukla Acil'den olmak üzere polikliniklerden de yapılabilir.

3. İhtiyaç programında sözü geçen aynalı oda ne amaçla kullanılacaktır? Özellikleri ne olmalıdır? Eğitim amaçlıdır. Eğitim esnasında hasta mahremiyetini sağlamak için talep edilmiştir.

4. İhtiyaç programı dosyasında "Poliklinikler" bölümünde muayene odaları ile ilgili "hasta ve muayene sürecinin gereği olarak sağlık personelinin kullanımı için muayene odasının giriş kapısından ayrı bir kapı bulunmalıdır. Bu kapı yan muayene odasına açılabilir" denerek bir açıklama yapılmıştır. Bahsi





geçen kapılar yan muayene odasına açılmalı mıdır yoksa belirtildiği gibi "açılabilir" olarak mı yorumlanmalıdır? Ne demek istendiği ve anlatılmak istenen kullanım kurgusu tam olarak anlaşılamamıştır.

Yarışmacıya bırakılmıştır.

5. İhtiyaç programı poliklinikler başlığında 'Tüm polikliniklerde hasta ve muayene sürecinin gereği olarak sağlık personelinin kullanımı için muayene odasının giriş kapısından ayrı bir kapı bulunmalıdır.' ibaresi bulunmaktadır. Burada 2. kapılara neden gerek duyulmaktadır?

Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu 6.3.2.13 kısmında gerekli açıklama yapılmıştır.

6. Polikliniğe gelen hastaların yatışına karar verilmesi halinde hasta kayıt ve sevk işlemleri poliklinik bünyesinde yapılabilir mi?

Evet.

7. Tutuklulara özel poliklinik girişi planlanmalı mıdır?

Tercih edilir.

8. Acilde alınan numunelerin test edilmesi ana laboratuvar bünyesinde mi yapılacaktır yoksa acil içinde ayrı laboratuvar isteniyor mu?

Hayır.

9. İhtiyaç program dosyasında "Poliklinikler" sekmesinde Görüntüleme Merkezi için adet 5 olarak belirtilmiştir. Açıklamada belirtilen her bir röntgen, ultrason, tomografi ve MR odasından 5'er adet mi planlanmalıdır?

Toplam 5 adet istenmektedir.

10. İhtiyaç program dosyasında "Poliklinikler" sekmesinde Toplantı Odaları için kapasite belirtilmemiştir. Yataklı Üniteler için tanımlı 12-16 kişi sayısı baz alınabilir mi?

Evet.

11. Polikliniklerde yer alan aynalı oda tanımı nedir?

Eğitim amaçlıdır. Eğitim esnasında hasta mahremiyetini sağlamak için talep edilmiştir.

12. Her Poliklinik muaye odası için 'tasarım standartları' sf.75'te belirtildiği gibi ayrı sekreter bölümü oluşturulacak mıdır? Yoksa yoğun poliklinik çözümlerinde ortak sekreter alanları oluşturmak mümkün müdür?

Evet.

13. Mevcutta kaç adet poliklinik muayene odası bulunmaktadır?

Bu bilgiye gerek yoktur.

14. İhtiyaç programında ifade edilen "Acil polikliniklere ve ana giriş kapısına yakın olmalıdır." cümlesindeki poliklinik, acil servis içerisindeki yeşil alan mıdır? Yoksa hastanenin poliklinik alanı mıdır? Bu yakınlık hasta yönlendirmesi mi, doktor sirkülasyonu açısından mı istenmektedir?

Hastanenin poliklinik alanıdır. Hasta yönlendirmesi amaçlanmıştır.

15. Acile gelen hastalar poliklinik alanına yönlendirilecekse öncelik bağımlı hastalarda mı yoksa psikiyatri hastalarında mıdır? Mevcut durumda acil servis yanındaki prefabrike poliklinik alanında

hangi branşlar bulunmaktadır?  
Böyle bir ayırım yoktur.

16. Polikliniklerdeki grup odaları, toplantı odaları ve personel ofisleri kaç kişilik düşünülmeli?  
Grup odaları 10-15 kişilik; toplantı odaları 12-16 kişilik; personel ofisleri 5-6 kişilik olmalıdır.

17. Tasarım standartları kitabında 6.3.2.13 nolu maddede poliklinik ölçüleri 18 m2 olarak verilir, ön poliklinik odası modeli öngörülmüş. Rusatlandırma kriterlerinde genel poliklinik odaları 16 m2 olarak öngörülmüştür. Bağımlılık yönetmeliği 10 numaralı maddede poliklinik ölçüleri 12 m2 olarak öngörülmüştür. Bağımlılık yönetmeliği Ek 16 S16 maddesinde poliklinik minimum ölçüsü 12 m2 olarak verilmiştir. Hangi yönetmeliğe uyulacaktır?

Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu tavsiye niteliğindedir. Kamu Sağlık Tesisleri Ruhsatlandırma Yönetmeliği minimum metrekaresi esas almıştır. Büyüklük yarışmacıdan beklenmektedir.

18. Polikliniklerde istenen muayene odalarının, doktor odası ve müdahale odası olarak birbiriyle bağlantılı ve geçişli 2 odadan oluşması mı beklenmektedir ? Yoksa tek başına müdahale odası yeterli midir?

Polikliniklerde müdahale odası bulunmamaktadır. Tek başına muayene odası yeterlidir.

19. "Polikliniklerde hasta ve muayene sürecinin gereği olarak sağlık personelinin kullanımı için muayene odasının giriş kapısından ayrı bir kapı bulunmalıdır. Bu kapı yan muayene odasına açılabilir." Burada kastedilen yan muayene odası nedir? Doktor odasının yanındaki müdahale odası mı?

İhtiyaç programında böyle bir ibare bulunmamaktadır.

20. İhtiyaç programında laboratuvar başlığı altında Biyokimya ve toksikoloji dalları yazılmış. Bu laboratuvarlar için öngörülen kapasite nedir? Yaklaşık düşünülen alan nedir?

Yaklaşık 100-150 m2.

21. İhtiyaç programında görüntüleme merkezi başlığı altında röntgen, ultrason, tomografi ve MR cihazları belirtilerek adet 5 olarak ifade edilmiş. Her cihazdan beş adet midir? Yoksa bu sayı toplamı mı ifade ediyor? Toplam ise hangi cihazdan 2 adet bulunmaktadır.

Toplam 5 adet.

22. İhtiyaç programında yer alan laboratuvar ve görüntüleme birimleri en yoğun olarak ayakta hastalar mı, yatan hastalar tarafından mı kullanılmaktadır?

Ayakta.

## B.2. Yataklı Klinikler ile İlgili Sorular

1. Her standart üniteye yer alması gereken mahaller başlığında belirtilen birimler, birden çok üniteli kliniklerde tekrarlayacak mıdır, servis mahalleri (çay ocağı, hasta yemek salonu vb gibi) , birleştirilebilir mi?

Evet. Birleştirilemez.

2. İhtiyaç programında geçen "Güncel uygulamalarda psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımı esastır. Ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılacağı düşünülecektir." kısmını biraz



daha netleştirebilir misiniz ? Çünkü tek yatak ile çift yatağın gereklilikleri neredeyse 2 katı olmaktadır.

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

3. Yataklı psikiyatri klinikleri için verilen ihtiyaç programında 'HER STANDART ÜNİTEDE YER ALMASI GEREKEN MAHALLER' başlıklı listede bulunan 'çay ocağı, güvenlik bankosu, sekreter odası, temizlik deposu, kirli çamaşır deposu, temiz çamaşır deposu ve kuaför' gibi servis mahalleri, birbirine yakın çözümlenen iki üniteye ortak mahal olarak kullanılabilir mi?

Hayır.

4. İhtiyaç programında yer alan "Güncel uygulamalarda psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımı esastır. Ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılacağı düşünülecektir." ifadesine göre, odanın metrekare bazında alanı iki kişilik oda olarak mı düzenlenmelidir yoksa tek kişi+refakatçi koltuğu şeklindeki düzenleme bu ifadeye uygun mudur?

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

5. İhtiyaç programında kliniklerde bulunması gereken sigara içme odalarının kapalı olması gerektiği belirtilmiştir. Kapalı olması hastaların içerken görünmemesi için midir yoksa hastaların sigara içerken kontrollü bir alanda bulunmaları mı istenmiştir?

Kontrollü bir alanda bulunması istenmiştir.

6. İhtiyaç programı dosyasında "Özellikli Yataklı" bölümünde Nöroloji Kliniği Uyku Servisi için yapılan açıklamada "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur." diye belirtilmiştir. Ancak "Yataklı Özellikli" bölümünde Uyku Servisinin 16 yataklı olacağı belirtilmiştir. Açıklama yanlış yere yazılmış gibi anlaşılmaktadır. Doğrusu hangisidir ? "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur." ibaresi ihtiyaç programının "Özellikli Yataklı" sekmesinin Nöroloji Kliniği Uyku Servisi bölümünden çıkartılmıştır.

7. Yataklı birimlerin hangilerinde hasta odalarında bireysel banyo, hangilerinde ortak banyo istenmektedir?

Uyku Servisi hariç tüm birimlerde bireysel banyo istenmektedir.

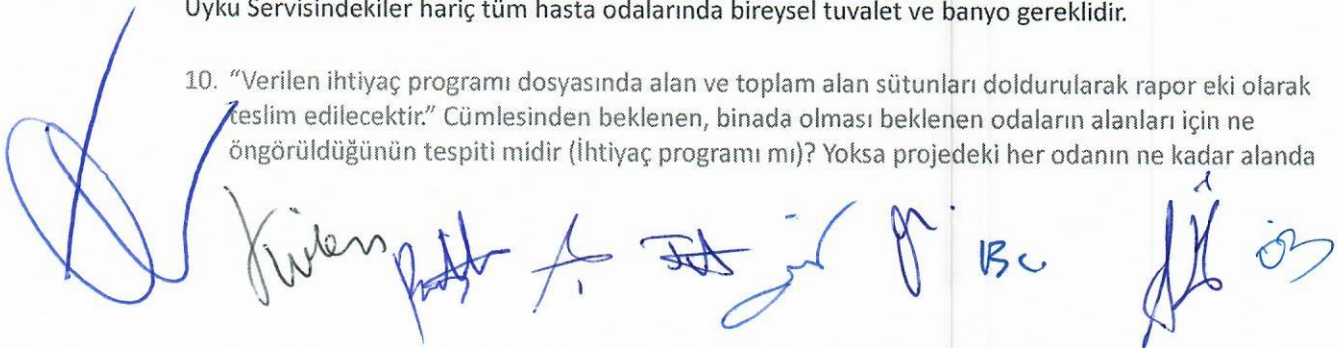
8. Tasarım kriterlerinde tek kişilik oda 24.90 m2, çift kişilik oda ise 32.50 m2 olarak tanımlanmıştır. İhtiyaç programında da tek kişilik oda istenmiş ancak 2 kişilik olarak da kullanılacağı belirtilmiştir. Buna göre hangi alan kriterine göre tip oda tasarlanmalıdır?

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir. Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu tavsiye niteliğindedir. Büyüklük yarışmacıdan beklenmektedir.

9. Yer görmede, nöroloji vb. dışındaki, genel servislerde tuvaletlerin hep ortak olduğunu gördük, Yine aynı şekilde mi kullanım isteniyor? Odalara hizmet edecek ortak banyo mu istenmekte? Ya da bu konuda tamamen yönetmeliğe mi uyulacak?

Uyku Servisindekiler hariç tüm hasta odalarında bireysel tuvalet ve banyo gereklidir.

10. "Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir." Cümlesinden beklenen, binada olması beklenen odaların alanları için ne öngörüldüğünün tespiti midir (İhtiyaç programı mı)? Yoksa projedeki her odanın ne kadar alanda





planlandığının gösterilmesi midir (mahal listesi mi)?

Mahal listesidir.

11. Poliklinik odası alanı için farklı yönetmeliklerde farklı alanlar tariflenmektedir. Örneğin kılavuz genel poliklinik odası için 20 m<sup>2</sup> isterken, psikiyatri muayene odası için en az 18 m<sup>2</sup> alan istemektedir. Uluslararası yönetmeliklerde muayene odaları 15-16 m<sup>2</sup> arası olarak planlanabilmektedir. Bağımlılık yönetmeliğinde ise, en az 12 m<sup>2</sup> istenmektedir. Muayene odası sayıca fazla olduğu için (poliklinikte 108 muayene odası) yarışmacıların eşit şartlarda değerlendirilebilmesi için muayene odası ebat ve standartları açısından açıklama beklenmektedir.

Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu tavsiye niteliğindedir. Kamu Sağlık Tesisleri Ruhsatlandırma Yönetmeliği minimum metrekareyi esas almıştır. Büyüklük yarışmacıdan beklenmektedir.

12. İhtiyaç programında öngörülen yakın gözlem odaları her üniteye ifade edilen 14 yatak sayısı içerisinde midir? Yoksa bu odalar ile her üniteye yatak sayısı 16'ya mı çıkmaktadır?

Yatak sayısına dahil değildir.

13. İhtiyaç programında geçen "Güncel uygulamalarda psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımı esastır. Ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılacağı düşünülecektir." Maddesi ile ifade edilmek istenen tüm odaların iki kişilik ebatlarında yapılacağı ve tek kişilik Yataklı birimlerde hasta odalarında; hasta yatağı mı istenmektedir, yoksa normal yatak mı?

Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

14. Ruhsatlandırma kriterleri dosyasında hasta odaları genel hasta odası kriterlerinde "hasta yatağı hastaya 3 taraftan müdahale edilebilecek şekilde düzenlenmelidir" maddesi psikiyatri hasta odaları için de geçerli midir? (Uluslararası bir çok örnekte hasta yatağı farklı şekillerde konumlandırılmıştır.) Yarışmacıya bırakılmıştır.

15. Hasta yatakları medikal olarak mı çözülecektir?

Yakın gözlem odaları için medikal olarak çözülecektir.

16. Alan ve toplam alan metrekareleri yarışmacıya bırakılmış; ancak kişi sayıları verilmesi gereken mahaller bulunmaktadır. İhtiyaç programında kişi sayılarının belirtilmesini rica ediyoruz. Örneğin; Standart ünitelerde bulunan yakın gözlem odaları kaç yataklı düşünülmeli? Yakın gözlem ve yalıtım odasının kendi tuvaleti olacak mı?

Yakın gözlem odaları tek ya da iki kişilik planlanabilir. Yalıtım ve yatışma odası tek kişiliktir. Yalıtım odasında tuvalet olmayacaktır.

17. Ziyaretçi görüşme salonu kaç kişilik düşünülmelidir? Aynı anda birden fazla hasta, ziyaretçisi ile görüşebilir mi?

Kapasite oda sayısına göre belirlenebilir. Birden fazla hasta ziyaretçisiyle görüşebilir.

18. Tek üniteli servisler de, akut dönemi bakımından iki farklı grup haline getirilmeli midir? İki farklı grup haline getirilecek ise; her standart üniteye yer alması gerekli tek adetli mahaller nasıl bölünecektir. Akut ve akut sonrası olarak iki aşamalı planlanan klinikler sadece Kadın ve Erkek Psikiyatri Klinikleridir.

19. Amatem Anne ve Bebek Kliniği ile "kadın" kliniği arasındaki fark nedir, kadın kliniği içinde çözülebilir mi?

İkisi birbirinden ayrıdır. İhtiyaç programında belirtilmiştir.

20. Ruhsatlandırma kriterleri dosyasında hasta odaları genel hasta odası kriterlerinde istenene ölçü bilgileri verilmiştir. (tek yataklı odalar için en az 12, çift yataklı odalar için 20m2) Hasta odası için bu standartlar mı değerlendirilecek?



Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu tavsiye niteliğindedir. Kamu Sağlık Tesisleri Ruhsatlandırma Yönetmeliği minimum metrekareyi esas almıştır. Büyüklük yarışmacıdan beklenmektedir.

21. Hasta yatağı, hastaya üç tarafından müdahale edilebilecek şekilde düzenlenmelidir. Ek-2a maddesine psikiyatri yatak servisinde uyulacak mıdır? "Hasta odaları ıslak Zemin ve oda içi giriş holü hariç tek yataklı odalar için 12 m2 çift yataklı odalar için 22 m2 alana sahip olacaktır." Maddesi mi esas alınacaktır.

Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu tavsiye niteliğindedir. Kamu Sağlık Tesisleri Ruhsatlandırma Yönetmeliği minimum metrekareyi esas almıştır. Büyüklük yarışmacıdan beklenmektedir.

22. İhtiyaç programında belirtilen 'yataklı birimler' toplamda 6 ayrı birimden oluşmakta ve her biri farklı sayıda ünite içermektedir. Herhangi bir birimdeki üniteler için dışarıda birbirinden ayrılmış, ayrı ayrı bahçe alanı gerekiyor mu? Eğer hepsi için bahçeleri ayırmak gerekmiyor ise hangi ünitelerin bahçeleri ortak olabilir? (Örneğin; erkek bölümünde her biri 14 odadan oluşan 6 ayrı birim istenmektedir, bu birimlerin dışarıdaki bahçe alanları nasıl organize edilmelidir?)

Farklı klinik birimleri birlikte kullanamaz. Aynı klinik içi üniteler birlikte kullanır ancak akut ve akut sonrası dönemi ayırmak gerekir.

23. İhtiyaç programında, 'yataklı psikiyatri klinikleri' bölümünde odaların gerektiğinde 2 kişilik kullanılacağı düşünülecektir, diye belirtilmiştir. Buna göre yataklı tüm birimler için 'Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Kılavuzu' sayfa 80'de yer alan Şekil-7 de belirtilen oda ölçüsü, minimum oda ölçüsü olarak alınacak ölçü müdür? (Bkz. Ek: '3\_13\_3\_tasarım\_standartları-SEKIL 7')

Türkiye Sağlık Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2010 Yılı Kılavuzu tavsiye niteliğindedir.

24. "Psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımının esas olduğu; ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılabilmesi düşünülecektir." denmiştir. Bu ibare tüm odalar için geçerli midir yoksa toplam oda sayısının belirli bir yüzdesi çift yataklı olarak da kullanım senaryosu dikkate alınarak çözülecektir gibi bir beklenti var mıdır? Varsa yüzdesi kaçtır?

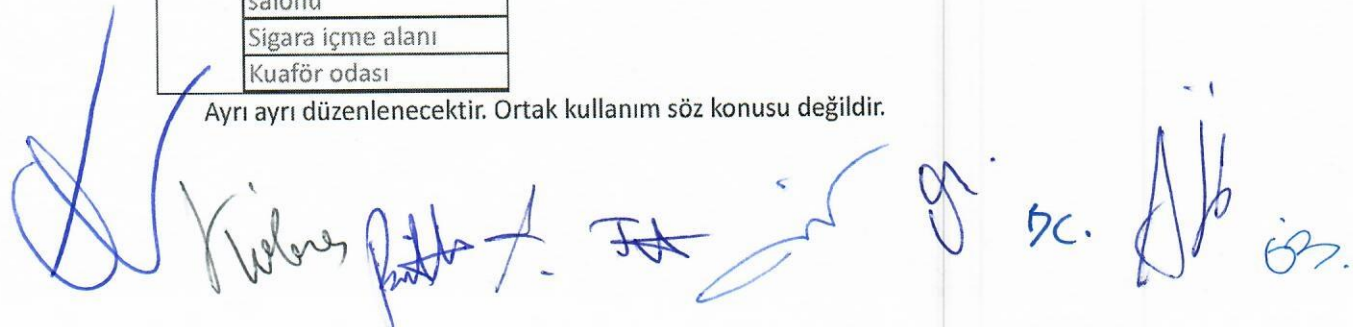
Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

25. Ziyaretçi görüşme odaları hasta yatak ünitelerinin bulunduğu katlarda olmak zorunda mıdır? Ziyaretçiler hasta yatak servis katlarına ve odalarına kabul edilecek midir? Ziyaretçi görüşme odası aynı katta olmak zorunda değildir. Ziyaretçiler hasta odalarına kabul edilmeyecektir

26. Yataklı Hasta servisinde her ünite için verilen tüm birimler her ünite için yani her 14 oda(yatak) için düzenlenecek midir? Aynı servis ünitelerinin ortak kullanımı söz konusu olabilir mi?

|                          |
|--------------------------|
| Çay ocağı                |
| Hasta yemek salonu       |
| Hasta etkinlik atölyesi  |
| Hasta dinlenme salonu    |
| Sessiz oda               |
| Ziyaretçi görüşme salonu |
| Sigara içme alanı        |
| Kuaför odası             |

Ayrı ayrı düzenlenecektir. Ortak kullanım söz konusu değildir.





27. Hasta yatak başlarında çağrı ,merkezi oksijen ve vakum sistemi tüm yataklı birimler için düşünülecek midir?

Hayır.

28. Yatan hastalar için sedye asansörü gerekli midir?

Evet.

29. İhtiyaç programında "Yataklı" sayfasında "Güncel uygulamalarda psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımı esastır. Ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılacağı düşünülecektir." şeklinde bir not vardır. "Yataklı Özet" sayfasında belirtilen toplam yataklı oda adedi 300'dür. Bu durumda her bir oda 2 kişinin kullanacağı şekilde planlandığında 600 yatak kapasiteli bir proje ortaya çıkacaktır. İstenen bu mudur yoksa 150 adet 2'şer kişilik odalar şeklinde bir düzenleme mi beklenmektedir?

İhtiyaç programına uyulacaktır. Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

30. Yataklı kliniklerde odaları tek kişilik oda olarak mı öngörüyoruz?

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

31. Verilen ihtiyaç programında her bir odanın tek yataklı olması durumunda yapılaşma alanında ciddi artış söz konusudur. Odaların 1'den fazla yataklı olarak önerilmesi mümkün müdür?

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

32. İhtiyaç programında "Yataklı" sayfasında belirtilen "Her Standart Üniteye Yer Alması Gereken Mahaller" başlığı altındaki mahaller "Yataklı Özet" sayfasındaki farklı klinikler için istenen her bir üniteye ayrı ayrı mı istenmektedir? Söz gelimi ihtiyaç programında belirtilen "Kadın Psikiyatri Kliniği" nde istenen ünite sayısı 4'tür. "Her Standart Üniteye Yer Alması Gereken Mahaller" listesindeki her bir mahal 4 ünite için ayrı ayrı mı istenmektedir? Eğer öyleyse "yataklı özet" sayfasında "Amatem Anne-Bebek Kliniği ve Amatem Erkek Rehabilitasyon Ünitesi" dışındaki bütün klinikler için toplamda 19 adet ünite istenmektedir. Bu da yataklı sayfasında her bir ünite için istenen mahallerin 19 defa tekrarlanması demektir. Acaba kastedilen her bir ünite değil de klinik midir?

Kastedilen ünite ve tekrar etmektedir.

### B.2.1 Psikiyatri Kliniği

1. Kadın psikiyatri kliniği, erkek psikiyatri kliniği ve çocuk psikiyatri kliniğine ait ünitelerinden herhangi ikisi aynı binada fakat farklı katlarda olmak koşulu ile farklı zamanlarda aynı bahçeyi kullanabilir mi? Bu üç farklı kliniğin bahçeleri kesinlikle ayrı mı olmalıdır?

Ayrı olmalıdır.

2. İhtiyaç programında 'YATAKLI PSİKİYATRİ KLİNİKLERİ' başlıklı listede 'Kliniklerin az katlı olarak planlanması önerilmektedir.' cümlesi yer almaktadır. Bu cümlede yer alan 'az katlı' ifadesi azami olarak kaç katı belirtmektedir? Hastaların tedavileri boyunca konaklayacakları yataklı birimlerin kat adedi ile ilgili sınırlama kaçtır?

Yarışmacıya bırakılmıştır.



3. Özellikle psikiatri kliniklerinde asansörlerin hasta tarafından kullanımı hastanın güvenliği açısından tehlike yaratır mı?

Tehlike yaratmaz.

4. Mevcut E1 ve K1 kliniklerinin alt katında yer alan hasta odalarında banyo ve tuvalet yer alacak mıdır, ortak kullanılan tuvalet sistemi devam ettirilecek midir. Daha hafif durumdaki hasta odalarında her odaya bir ıslak hacim yapılacak mıdır?

Uyku servisi dışındaki tüm hasta odalarında banyo ve tuvalet bulunacaktır.

5. Tüm yataklı hasta odaları için kapasitenin 1 hastadan 2 hastaya çıkarılması söz konusu mudur? Tüm birimlerde oda büyüklüğü bu şekilde mi tasarlanmalıdır.

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

6. Yataklı Psikiyatri servislerinde Sessiz Oda sayısı belirtilmemiştir. Bu durumda oda ve kullanıcı sayısı tasarımcıya mı bırakılmıştır?

Ünite başına bir adettir.

7. Yataklı ünitelerin odaları 1 kişilik, ancak gerektiğinde 2 kişiye de hizmet verebilecek şekilde tasarlanacaktır. Odalarda banyo bulunacaktır. Doğru mudur?Kapasite yükseltilmesinden bahsedilmektedir.

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir. Uyku servisi dışındaki tüm hasta odalarında banyo ve tuvalet bulunacaktır.

8. Yataklı ünitelerin hepsinde ayrı ayrı her standart üniteye bulunması gereken mahaller olmalı mı? Örnek olarak Kadın Psikiyatri Kliniği'nin 4 ünitesi vardır. Bu 4 ünitenin hepsinde bu mahaller ayrı ayrı mı bulunmalıdır? Yoksa sessiz oda, çay ocağı, toplantı odası ve sigara içme alanı gibi mahaller paylaşılabilir mi?

Ayrı ayrı olmalıdır.

9. İhtiyaç program dosyasında "Yataklı" sekmesinde "Tuvaletler sağlık personeli odalarının yakınında çözülecektir. Erkekler için 1 kabin, 1 pisuar; kadınlar için 2 kabin düşünülmelidir." şeklinde bir ibare bulunmaktadır. Bu tuvaletler personel kullanımı için midir? Hastaların tuvalet ve banyo ihtiyaçları için yataklı odalar içinde tuvalet/banyo planlanmalı mıdır?

Evet personel kullanımı içindir. Uyku servisi dışındaki tüm hasta odalarında banyo ve tuvalet bulunacaktır.

10. Psikiyatri Polikliniği'nde "müdahale odası" bulunacak mıdır?

Hayır.

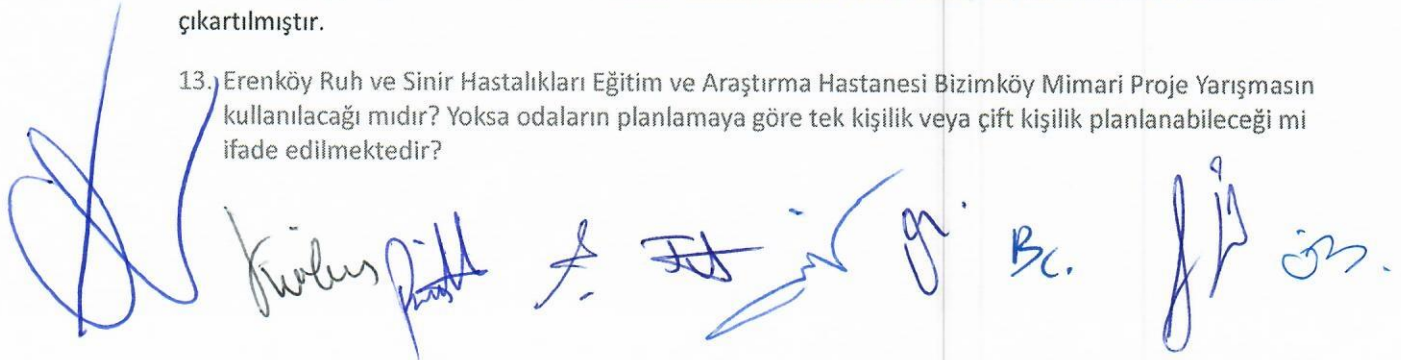
11. Psikiyatri Polikliniği'nde mevzuattaki şekilde gösterildiği gibi 14.68 m2'lik "Ön Oda bulunacak mıdır?

Hayır.

12. Yataklı özet sayfasında bahsi geçen uyku servisine ait 16 yataktan, özellikli yatak sayfasında bahsedilmemiştir?

"Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur." İbaresini ihtiyaç programının "Özellikli Yataklı" sekmesinin Nöroloji Kliniği Uyku Servisi bölümünden çıkartılmıştır.

13. Erenköy Ruh ve Sinir Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi Bizimköy Mimari Proje Yarışmasının kullanılacağı mıdır? Yoksa odaların planlamaya göre tek kişilik veya çift kişilik planlanabileceği mi ifade edilmektedir?





Soru anlayamamıştır.

14. Poliklinik odalarının tefrişlerinde her odada sedye istenmekte midir?

Hayır.

15. İhtiyaç programında yer alan her aynalı oda için bir adet gözlem odası eklenmeli midir? Bu gözlem odası iki aynalı odanın arasında olduğu durumda bir adet planlanabilir mi? Yoksa her oda için ayrılmalı mı?

Bir aynalı odaya bir gözlem odası planlanmalıdır.

16. "HER STANDART ÜNİTEDE YER ALMASI GEREKEN MAHALLER" in birden çok üniteye sahip kliniklerde birebir tekrarlanması zorunlu mudur? Mesela kadın psikiyatri kliniği 4 üniteden oluşmaktadır, her üniteye hemşire bankosu, yakın gözlem odası vb. mahaller bulunacaktır. Sessiz oda, yemek odası gibi bazı mahaller ortak çözülebilir mi?

Tekrarlanması zorunludur.

17. İhtiyaç programı "her standart üniteye yer alması gereken mahaller" verisine göre düşünüldüğünde bazı program öğeleri örneğin "yataklı birimler" de (toplam 21 üniteden oluşmakta) kuaför 21 adet mi olacak? Veya klinik şefi odası her üniteye mi yoksa sadece klinikte mi olacak? Özetle, "her standart üniteye yer alması gereken mahaller" içerisinde her üniteye olmasa da olabilecek program öğeleri var gibi görünüyor. Bu durum su anda programda olduğu gibi kabul edilerek mi süreç devam edecek?

Tekrarlanması zorunludur.

18. İhtiyaç programında geçen "Güncel uygulamalarda psikiyatri kliniklerinde tek kişilik oda kullanımı esastır. Ancak odaların gerektiğinde 2 kişilik olarak da kullanılacağı düşünülecektir." kısmını biraz daha netleştirebilir misiniz? Çünkü tek yatak ile çift yatağın gereklilikleri neredeyse 2 katı olmaktadır.

Odaların tek kişi olması esastır. Zorunlu durumlar için iki kişilik kullanım dikkate alınarak planlama yapılması beklenmektedir.

## B.2.2 Nöroloji Kliniği

1. İdari binada bulunan uyku odaları nöroloji birimine mi taşınacak?

Evet.

2. İhtiyaç programında nöroloji kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur denmektedir. Yani, nöroloji kliniğinde her standart üniteye yer alması gereken mahaller başlığı altındaki tüm mahaller + 14 oda(yataklı) + 8 yoğun bakım odası (yataklı) ve nöroloji kliniği uyku servisi başlığı altında paylaşılan mahallere ek olarak 16 yataklı uyku servisi mi vardır?

Evet. Nöroloji Servisi; 8 yataklı 1 yoğun bakım, 14 yataklı 1 ünite, 16 yataklı Uyku Servisi'nden oluşur.

3. İhtiyaç programında, Nöroloji kliniği için 14 yataklı bir ünite ve 8 yataklı yoğun bakım servisi istenmiş toplam 22 oda gözükmektedir. Bu durumda yataklı yoğun bakım servisi tek bir mahal olarak değil, 8 adet ayrı oda halinde mi düzenlenecektir?

8 yataklı tek oda olarak düzenlenecektir.

İhtiyaç programının yataklı sekmesinde bulunan "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur. Nöroloji Uyku Servisi programı "Özellikli Yataklı" sayfasında ayrıca verilmiştir." ibaresindeki (toplam 22 oda) (toplam 14 oda ve 8 yataklı yoğun bakım



servisi) olarak güncellenmiştir.

4. İhtiyaç program dosyasında "Özellikli Yataklı" sekmesinde Nöroloji Kliniği Uyku Servisi için Klinik Şefi Odası için tuvalet tanımı yapılmamıştır. Yataklı Servisteki gibi WC planlayalım mı?

Gerek yoktur.

5. İhtiyaç program dosyasında "Özellikli Yataklı" sekmesinde Nöroloji Kliniği Uyku Servisi için Asistan Odaları için kişi sayısı belirtilmemiştir. Bu odalar tek kişilik midir?

Evet.

6. İhtiyaç program dosyasında "Özellikli Yataklı" sekmesinde Nöroloji Kliniği Uyku Servisi için Toplantı Odası için kişi sayısı belirtilmemiştir. Yataklı Üniteler için tanımlı 12-16 kişi sayısı baz alınabilir mi?

Evet.

7. İhtiyaç program dosyasında "Özellikli Yataklı" sekmesinde Nöroloji Kliniği Uyku Servisi için Ortak Ofis için kişi sayısı belirtilmemiştir. Kaç kişi için planlanmalıdır?

5-6 kişi.

8. Nöroloji hastalarının bahçe kullanımına ilişkin psikiyatri hastalarında olduğu gibi kontrollü bir yaklaşım beklenmekte midir?

Hayır.

9. Nöroloji Kliniği uyku servisindeki toplantı odası ve ortak ofis kaç kişilik düşünülecek?

Toplantı odası 12-16 kişilik. Ortak ofis 5-6 kişilik.

10. Nöroloji kliniği uyku servisinde standart ünitelerde yer alması gereken mahallerden olan hemşire odası olmayacak mı?

Nöbetçi dinlenme odası hemşire odasıdır.

11. Nöroloji Kliniği (8 yataklı yoğun bakım servisi ile) 22 yatak ve Nöroloji Uyku Servisi 16 yatak, toplam 38 yatak mı düşünülmelidir?

Ayrı ayrı servislerdir. Toplam 38 yataklı düşünülmelidir.

12. Şartnamede geçen "Nöroloji Kliniği (N1) olarak hizmet veren tek katlı Ziyaeddin Erim Çocuk Pavyonu ile ilgili değerlendirme ise yarışmacıların yorumuna bırakılmıştır." Sözündeki "değerlendirme", "bu binanın korunup korunmaması yarışmacının inisiyatifindedir" olarak anlaşılmaktadır. Lütfen teyit ediniz.

Evet.

13. "NÖROLOJİ KLİNİĞİ UYKU SERVİSİ" altında belirtilen "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur." ne ifade etmektedir (22 sayısına nereden ulaşılmıştır)?

İhtiyaç programının yataklı sekmesinde bulunan "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur. Nöroloji Uyku Servisi programı "Özellikli Yataklı" sayfasında ayrıca verilmiştir." İbaresindeki (toplam 22 oda) (toplam 14 oda ve 8 yataklı yoğun bakım servisi) olarak güncellenmiştir.

14. Lütfen aşağıdaki bilginin doğru anlaşılıp anlaşılmadığını teyit ediniz:

Nöroloji kliniği 1 STANDART üniteden oluşmaktadır, Bu ünite 14 tek kişilik (çift kişi kapasiteli) yatak odası bulunmaktadır, Ayrıca "HER STANDART ÜNİTEDE YER ALMASI GEREKEN MAHALLER" tablosunda belirtilen mahaller yer alacaktır. Bu kliniğin uyku servisinde ise,

8 yataklı yoğun bakım (1 oda) Ve

Klinik şefi odası

Uzman doktor odası

Asistan odası

Toplantı odası

Nöbetçi dinlenme odası

Uyku EEG rapor odası

Veri giriş sekreter odası

Ortak ofis

Tıbbi sarf deposu

Temizlik deposu

Personel kadın, erkek, engelli wc

Mahalleri yer alacaktır. Uyku servisinde ayrıca yatak odaları istenmemektedir?

İhtiyaç programının yataklı sekmesinde bulunan "Nöroloji Kliniği, normal üniteye eklenen 8 yataklı Yoğun Bakım Servisi ile (toplam 22 oda) oluşur. Nöroloji Uyku Servisi programı "Özellikli Yataklı" sayfasında ayrıca verilmiştir." İbaresindeki (toplam 22 oda) (toplam 14 oda ve 8 yataklı yoğun bakım servisi) olarak güncellenmiştir.

### B.2.3 AMATEM

1. Amatem Anne ve Bebek Kliniğinde tasarlanacak 10 adet odada, anne- bebek/çocuk birlikte kalırken annenin bebeğine zarar verebilme ihtimali ihmal edilebilecek bir tasarım sorunu mudur? Yoksa bebek ve çocuklar için ayrı bir oda ve bakıcı durumu olabilir mi?

Amaç anne ve bebeğin birlikte kalmasıdır.

2. Pul Pavyonu ve Amatem Binaları için düşünülen sosyo kültürel işlevler neler olabilir?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

3. programı dosyasında "Poliklinikler" bölümünde sadece iki başlık altında bahsi geçen Sağlık Kurulu polikliniklere ortak bir hizmet mi vermektedir , yoksa sadece AMATEM ve Tutuklu Hasta bölümünde mi bulunmalıdır?

Ayrı ayrıdır.

4. Şartnamede, Amatem anne & bebek kliniği ve erkek rehabilitasyon ünitesi için 'diğer AMATEM birimlerinden ayrı bir yerde çözülmelidir' denmektedir, bu kliniklerin bahçe kullanımları da bu anlamda izole mi olmalıdır?

Evet.

5. AMATEM Kapalı Kliniği ile ilgili buna benzer bir durum mevcut mu?

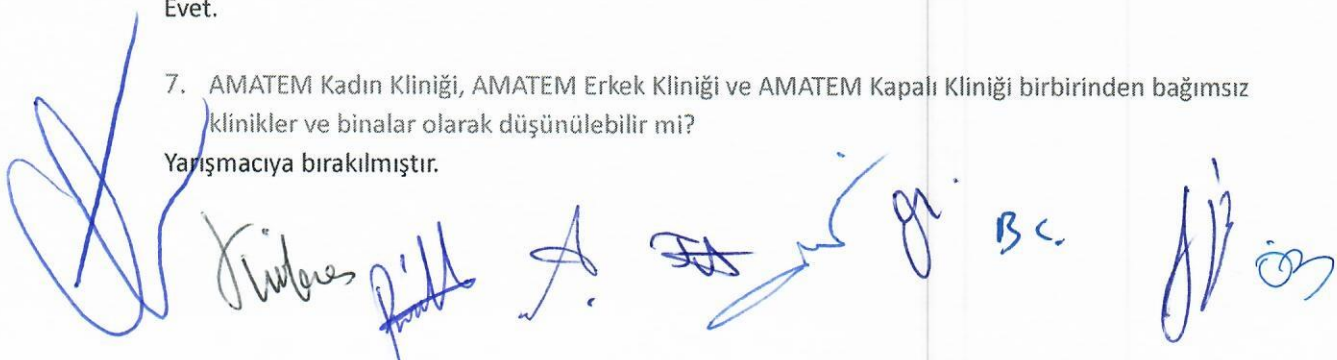
Evet.

6. İhtiyaç programında AMATEM Kapalı Kliniği ile ilgili ayrıca bir mahal listesi belirtilmediği için sadece her standart üniteye yer alması gereken mahaller başlığı altındaki mahalleri mi içerecektir?

Evet.

7. AMATEM Kadın Kliniği, AMATEM Erkek Kliniği ve AMATEM Kapalı Kliniği birbirinden bağımsız klinikler ve binalar olarak düşünülebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.





8. AMATEM ve çocuk – ergen psikiyatri polikliniklerinde, muayene odalarının bazıları aynalı oda olacak şekilde istenmiştir. Aynalı odanın fonksiyonu nedir?

Eğitim amaçlıdır.

9. Pul Pavyonu ve AMATEM binaları istenen sosyal-kültürel işlevlerin bazılarını içerecek şekilde yeniden tasarlanırken, eski fonksiyonlarının da aynı yapılar içerisinde barındırılmaya devam etmesi bekleniyor mu?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

10. İhtiyaç programında; AMATEM anne & bebek kliniği ve AMATEM erkek rehabilitasyon ünitesinde 'Topluma entegrasyonun bir önceki aşamasıdır.' ibaresi yer almaktadır. Mevcut hastane sisteminde topluma entegrasyon nasıl olmaktadır?

Söz konusu birimler tedavinin son aşamasıdır.

11. İhtiyaç program dosyasında "Özellikli Yataklı" sekmesinde AMATEM Anne ve Bebek Kliniği için 2 adet WC listelenmiştir. "Yataklı" ihtiyaç listesinden yola çıkarak bu WC'lerin de 1 Erkek (1 kabin + 1 pisuar) ve 1 Kadın (2 kabin) olmak üzere düzenleneceği düşünülmüştür. Teyit rica ederiz.

Doğrudur (personel içindir).

12. İhtiyaç program dosyasında "Özellikli Yataklı" sekmesinde AMATEM Erkek Rehabilitasyon Ünitesi için 2 adet WC listelenmiştir. "Yataklı" ihtiyaç listesinden yola çıkarak bu WC'lerin de 1 Erkek (1 kabin + 1 pisuar) ve 1 Kadın (2 kabin) olmak üzere düzenleneceği düşünülmüştür. Teyit rica ederiz.

Doğrudur (personel içindir).

13. İhtiyaç program dosyasında "Özellikli Yataklı" sekmesinde AMATEM Anne ve Bebek Kliniği ve AMATEM Erkek Rehabilitasyon Ünitesi listelerinde birer "Yemek Salonu" tanımlanmıştır. Bu yemek salonları sadece bu üitedeki hastalar tarafından mı kullanılacaktır?

Evet.

14. AMATEM anne ve bebek kliniği ile erkek rehabilitasyon üniteleri topluma entegrasyonun bir önceki aşaması olarak yer alıyor. Diğer AMATEM birimlerinden ayrı olarak çözülmesi belirtiliyor. Peki bu iki ünitenin birbiri ile ilişkisi için ne söyleyebiliriz? Ayrı mı konumlandırılmalı, fiziksel bağlantılı içermelerinde sakıncalı bir durum var mıdır?

Ayrı konumlandırılmalıdır.

15. Amatem anne&bebek kliniğindeki odalar, anne ve bebeği ile birlikte tek kişilik odalar olarak mı düşünülecek yoksa birden fazla anne-bebek için ortak odalar olarak mı?

Tekil odalar olarak.

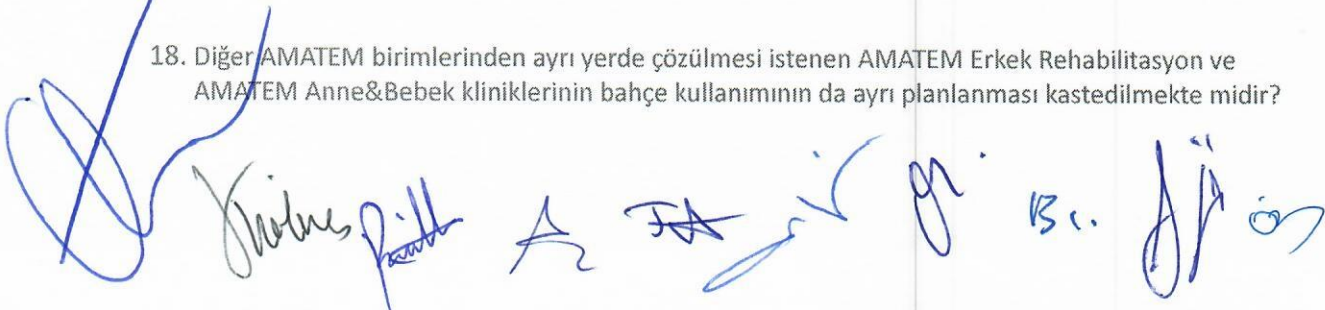
16. Amatem polikliniğinde bulunan "idrar numunesi alma alanı" açıklamasında "kadın ve erkek ayrı olacak şekilde ve aynı anda 3 numune alınacak şekilde" ibaresi yer almaktadır. Aynı anda 3 numune alımı için 3 kabin yapılması mı, yoksa vezne arkasında numuneleri teslim alacak 3 personel için alan bırakılması mı kastedilmektedir?

3 kabin doğrudur.

17. Amatem Erkek Rehabilitasyon Ünitesi yatılı mı ayakta rehabilitasyon için mi kullanılacak?

Yatılı.

18. Diğer AMATEM birimlerinden ayrı yerde çözülmesi istenen AMATEM Erkek Rehabilitasyon ve AMATEM Anne&Bebek kliniklerinin bahçe kullanımının da ayrı planlanması kastedilmekte midir?



Ayrıdır.

19. Saha gezisi esnasında AMATEM Kliniğinde kapalı klinik olmadığı, kapalı klinik mantığının sadece psikiyatri yataklı birimlerinde olduğu ifade edilmiştir. Ancak programda AMATEM Kapalı Kliniği de bulunmaktadır. İhtiyaç programını esas alarak kapalı klinik yapılacak mıdır?

AMATEM kapalı ihtiyaç programı esas alınacaktır.

20. kliniği yapılacaksa, bu klinik, tespit, tecrit, grup terapi ve özellikli bakım ve tedavi odaları açısından hangi tipe benzemektedir? Psikiyatri kliniği mi? Yoksa AMATEM (kadın, erkek) ve ÇEMATEM mi?

Psikiyatri kliniği.

21. Eğer AMATEM kapalı kliniği yapılacaksa planlamada cinsiyet ayrımı dikkate alınacağına göre kadın-erkek oranı nedir?

AMATEM Kapalı Kliniği yalnızca erkek hastalar içindir.

22. İhtiyaç programında ifade edilen AMATEM (kadın, erkek) ve ÇEMATEM'ler için istenen özellikli bakım ve tedavi odası talep edilen 14 yatak sayısına ilave midir? Yoksa 14 yatağın içerisinde mi sayılmaktadır? Bu odalar yoğun bakım hasta odası şartlarında mı olacaktır? Yoksa psikiyatrideki yakın gözlem odaları gibi midir?

Bağımlılık Danışma Arındırma ve Rehabilitasyon Merkezleri Hakkında yönetmelikte belirtilmiştir.

### B.3. Psikoterapi Merkezi ile İlgili Sorular

1. Psikoterapi merkezi dışarıdan gelen ayakta hastalara da hizmet verecek midir?

Esas olarak dışarıdan gelenlere hizmet verecektir.

2. Psikoterapi merkezinde bulunan grup terapi odası, atölye odası ve toplantı odası kaç kişilik düşünülmelidir?

Her birisi 12-16 kişilik.

3. Psikoterapi merkezi mevcuttaki K1 binası içerisinde çözülmesi tavsiye edilmiş, başka türlü bir çözüm yapılacak ise K1 binasına bir fonksiyon mu vermek gerekecektir? Mevcut K1 binası korunacak mıdır?

Korunacaktır. Fonksiyon verilmesi yarışmacıya bırakılmıştır.

4. İhtiyaç program dosyasında "Psikoterapi" sekmesinde Toplantı Odaları için kapasite belirtilmemiştir. Yataklı Üniteler için tanımlı 12-16 kişi sayısı baz alınabilir mi?

Evet.

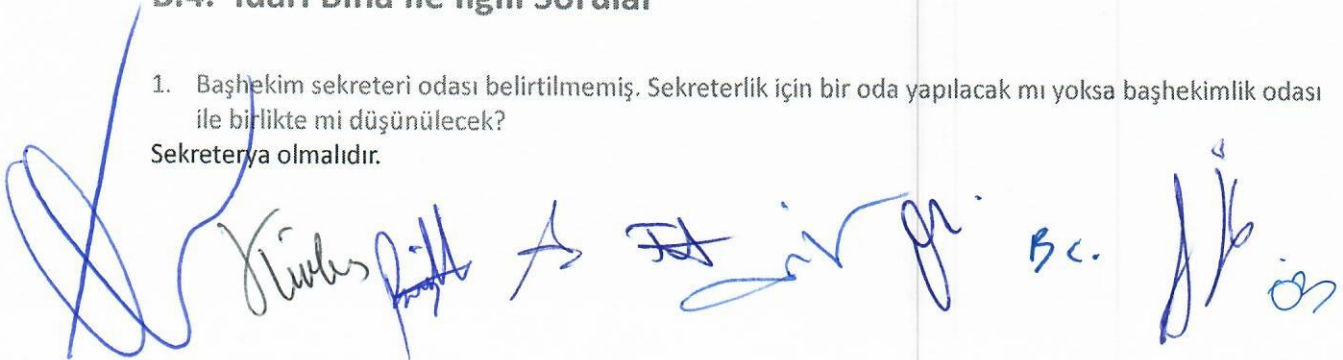
5. İhtiyaç program dosyasında "Psikoterapi" sekmesinde Klinik Şefi odaları için tuvalet ihtiyacı belirtilmemiştir. Gerekli midir?

Gerekli değildir.

### B.4. İdari Bina ile İlgili Sorular

1. Başhekim sekreteri odası belirtilmemiş. Sekreterlik için bir oda yapılacak mı yoksa başhekimlik odası ile birlikte mi düşünülecek?

Sekreterya olmalıdır.





2. Korunması istenen "İdari Bina" içerisinde ihtiyaç programında verilen işlevlerden fazlasına hizmet verebilecek mekanlar (eski işlevi hasta odası olması olası hacimler) tespit edilmiştir. İdari bina içerisinde idare işlevleriyle uyumlu başka işlevlendirmelerin yapılması mümkün müdür? (Kreş vb) Yarışmacıya bırakılmıştır.

## B.5 Ortak Kullanım Alanları ile İlgili Sorular

1. Birimlere yemek servisi nasıl yapılmaktadır? Başka bir deyişle: ana yemekhanede hazırlanan yemek birimlerin mutfaklarına karavanalarla sıcak olarak dağıtılarak, yani binaların yemekhanelerine getirilerek buradaki mutfaklarda sıcak servis mi edilmektedir? Yoksa hastalar gelen yemekleri kendileri mi ısıtıp yemektedir? Konuya açıklık getirilebilir mi?

Personel yemekhanesi mutfağında hazırlanıp tedavi birimlerine servis edilecektir.

2. Personel mutfağı ve yemekhanesi bilgisi verilmiştir. Ancak tedavi birimlerindeki hastaların yemeğinin hazırlandığı ayrı bir mutfak var mıdır? Yemek dışarıdan hazır olarak mı temin edilmektedir?

Personel yemekhanesi mutfağında hazırlanıp tedavi birimlerine servis edilecektir.

3. İstenen 300 adet otoparkın kullanıcısı sadece hastane personeli midir? Hasta yakınlarının ve ziyaretçilerin de kullanımına açık mıdır? Ziyaretçi otoparkı oranı/sayısı verilebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

4. Klinik ünitelerinde bulunması gereken hasta yemek salonlarına gelecek olan yemek "Personel yemekhane ve mutfağı " olarak tariflenen ortak kapalı alanında mı pişirilecektir ?

Personel yemekhanesi mutfağında hazırlanıp tedavi birimlerine servis edilecektir.

5. Sağlıkta Dönüşüm Projesi Kapsamında Yapılacak Sağlık Tesisleri İçin Proje Aşamasında Uyulması Gereken Hususlar, Genel bilgiler 9 maddesinde belirtildiği üzere teknik alanların binalardan 20 mt uzakta olması istenmektedir. Fakat sağlık bakanlığında yapılan uygulama projelerinde proje arsasının fiziki şartlarına göre teknik alanlar bina içerisinde yapılabilmektedir. Bu proje içerisinde bu tasarım kriteri ile ilerleyebilir miyiz?

Gerekli önlemlerin alınmasıyla yapılabilir.

6. Ortak kullanım alanlarında Eczane olacak mıdır?

Evet.

7. Alana parçalı binalar yapıldığında sığınak her binanın altında olacak şekilde mi düzenlenecek yoksa tek bir sığınak düzenlenebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

8. BAHAR bünyesindeki Bireysel Terapi, Grup Terapi ve Mutfak kapasiteleri belirtilmemiştir. Netleştirilmesini arz ederiz.

Kapasiteye bağlı yarışmacıya bırakılmıştır.

9. İhtiyaç program dosyasında tüm yemek salonları için servis düşünülmesi istenmiştir. Sıcak/soğuk yemekler tek bir tezgâhtan tabldot şeklinde mi servis edilecektir? Self servis çalışan ayrı bir salata büfesi düşünülmesi midir?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

10. 4 üniteli kadın kliniğinde 2 ünitenin aynı katta çözülmesi durumunda yukarıdaki aktivite alanlarının her iki servis ünitesine hizmet edecek şekilde düzenlenmesi mümkün müdür? Etkinlik atölyeleri, dinlenme salonları, sessiz oda ve yemek salonları, hasta yatak üniteleri ile aynı katta olmak zorundadır?

Hayır. Evet.

11. Kapalı mekanlar kısmında bahsi geçen sanat atölyeleri ve kütüphane kaç kişilik düşünülmeli? Kapasiteye bağlı yarışmacıya bırakılmıştır.

12. Kapalı mekanlar kısmında BAHAR merkezi için de sanat atölyeleri verilmiştir. Buna ek olarak ayrı bir başlık altında sanat atölyeleri de bulunmakta, bu sanat atölyeleri BAHAR merkezi içinde mi düşünülecek yoksa ayrı ayrı 2 sanat atölyesi mi istenmiştir?

Ayrı ayrı istenmiştir.

13. Eczane ve mescit ihtiyaç programında belirtilmemiş ancak mevcutta var. Tasarlanacak mahallere eklenmeli midir?

Evet eklenmelidir.

14. Kliniklerde kadın ve erkekler ortak alanları beraber kullanabilir mi? Yoksa kadınlar ve erkeklerin ayrı ortak alanları mı olacak?

Yataklı kliniklerde ortak alanlar ayrı ayrı planlanmalıdır.

15. İhtiyaç programı dışında, özellikle ortak alanlar için olmak üzere, bazı yeni işlevler eklenebilir mi? Yarışmacıya bırakılmıştır.

16. Mevcut planlar incelendiğinde İdari Bina'da Eczane Departmanı olduğu görülmüştür. Ancak iletilen ihtiyaç programında eczane yer almamaktadır. Yeni durumda eczane isteniyor mu? İsteniyorsa kapasitesi ne olacaktır?

Eczane yer almalıdır. Kapasiteye bağlı yarışmacıya bırakılmıştır.

17. Alan içerisindeki çevresel değerler göz önünde bulundurulduğunda min. İnşaat alanını maksimum değerinde tıbbi fonksiyonlara ayırmak için lojistik destek alanlarından mutfak ve çamaşırhane hizmetleri birçok hastanede olduğu gibi dışarıdan temin edilebilir mi? İşletmesel olarak uygun olmadığı düşünülüyorsa, yeni proje için öngörülen mutfak ve çamaşırhane alanı nedir?

Mutfak ve çamaşırhane verilen ihtiyaç programına göre yerleşke içinde çözülecektir.

18. Kampüste tehlikeli atık çıkıyor mu? Sıfır atık kapsamında mı atıklar değerlendirilerek ayrıştırılacaktır? Tıbbi atık oluşmaktadır.

19. Mevcut durumda hastanenin dışarıdan temin edilen lojistik ihtiyacı nedir? Ne kadar zamanda bir hangi servis için ne tür bir araç girişi yapmaktadır?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

20. Genel olarak açık alan-bahçe kullanımında bir arada bulunabilecek ve bir arada bulunamayacak klinikler ve üniteleri ile ilgili bilgi verebilir misiniz?

İhtiyaç programının açıklamalar kısmında belirtilmiştir.

21. Hasta için ayrılan açık alan büyüklükleri takriben ne kadar olacak?

Yarışmacıdan beklenmektedir.





## B.6. EKT / TMS ile İlgili Sorular

1. EKT / TMS odası ihtiyaç programında başlık olarak belirtilmiş fakat EKT odası mahal listesinde belirtilmemiştir. Neden?

Sadece yataklı birimlere ilişkin bir özettir.

2. İhtiyaç program dosyasında "EKT / TMS MERKEZİ" sekmesinde "Tüm psikiyatri kliniklerinden hasta transferinin kolay sağlanabileceği konumda yer almalıdır." Burada kastedilen sadece genel psikiyatri polikliniği midir? Yoksa tüm poliklinikler midir?

Burada bahsedilen Psikiyatri Yataklı Klinikleridir.

3. İhtiyaç program dosyasında "EKT / TMS MERKEZİ" için Ortak Ofis için kişi sayısı belirtilmemiştir. Kaç kişi için planlanmalıdır?

5-6 kişilik.

4. EKT-TMS merkezlerinin "Tüm psikiyatri kliniklerinden hasta transferinin kolay sağlanabileceği konumda yer almalıdır" ifadesindeki kliniklere nöroloji, amatem, çematem klinikleri ve poliklinikler de dahil midir?

Dahil değildir.

5. EKT/TMS Merkezindeki ortak personel ofisi kaç kişilik düşünülmeli?

5-6 kişilik.

6. EKT/TMS Merkezi daha çok ayakta hastalar mı yatan hastalar tarafından mı kullanılmaktadır? Yatan hastalar tarafından fazla kullanılıyorsa hangi klinik ile ilişkisi daha kilit düzeydedir?

Tüm yataklı psikiyatri klinikleri ile ilişkilidir.

## C- Diğer

1. İhtiyaç programı dosyasında "Poliklinikler" bölümünde "Nöroloji Polikliniği , Diğer Branşlar Polikliniği ve Diş Ünitesi " olarak bir başlık açılmıştır. "Diğer Branşlar" olarak bahsi geçen branşlar nelerdir ?

Dahiliye, KBB, Aile Hekimliği ... vb.

2. Medikal gaz hangi yataklı kliniklerde olacaktır?

Yakın gözlem odaları, yoğun bakım odalarında ve EKT işlem odasında.

3. Hastane kompleksinde "kadın doğum ünitesi olacak mı, olacaksa boyutları nelerdir?

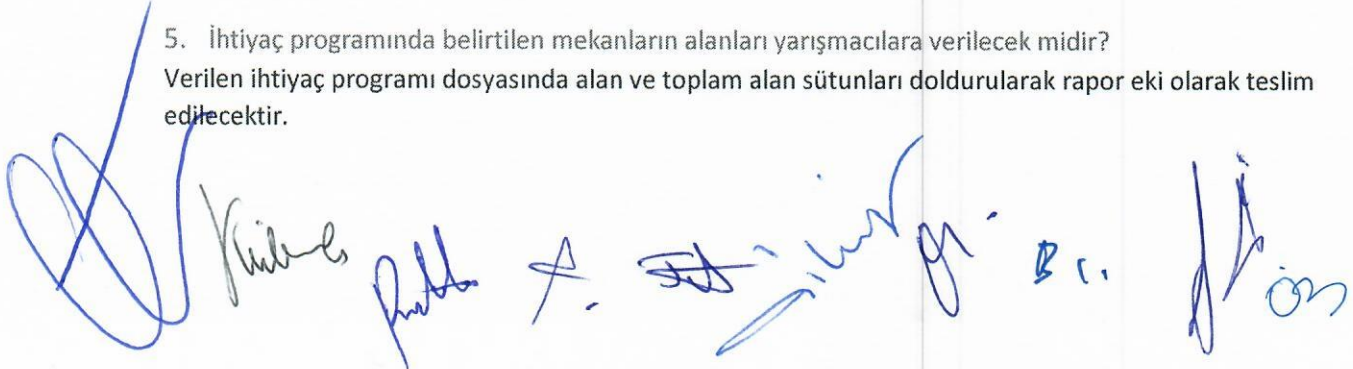
Kadın doğum ünitesi yoktur.

4. Hastane kompleksinde "Yeni Doğan Bölümü" olacak mı?

Hayır.

5. İhtiyaç programında belirtilen mekanların alanları yarışmacılara verilecek midir?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.



6. Yarışma ihtiyaç programında birimlerin yanında istenilen alan metrekaresi yazmamaktadır. Bu metrekaresin alanları yarışmacıya mı bırakılmıştır?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

7. Birimler için alanlar belirtilmemiş; bakanlığın ve mevzuatın kriterleri doğrultusunda yarışmacıya mı bırakılıyor?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

8. Bizi sınırlandırdığınız min-max metrekaresi alan nedir?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

9. İhtiyaç programında inşaat metrekaresi verilmemiştir. Sağlık bakanlığının, benzer ihaleleri araştırıldığında yaklaşık 70 bin metrekaresi gibi bir inşaat alanı karşımıza çıkmaktadır. Bu büyüklük, jüri için, yeterli büyüklük müdür yoksa, arttırma azaltma yapılabilir mi?

- o Örnek ihale
- o İhale Kayıt Numarası= 2018 - 664416
- o Konusu = 315 Yataklı Manisa Amatemi-Binası (İzolatorlü)
- o İnşaat Alanı = 74.500 m2

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

10. Suçlu hastalara özel yatakhane olacak mı? Yoksa sadece ayakta mı tedavi edilecekler.

Tutuklu Hasta Polikliniği sadece ayakta muayene hizmeti vermektedir, ayrıca yataklı kliniği (servis) olmayacaktır.

11. İhtiyaç programında amaca yönelik mekan istenilmiştir. Kullanıma yönelik dönüştürülebilir mekanlar tasarlanabilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

12. Mevcut durumda İstanbul Erenköy Ruh ve Sinir Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi arsası içinde bulunan Toplum Ruh Sağlığı Merkezi'ne yönelik her hangi bir düzenlemede bulunulacak mı? Hayır.

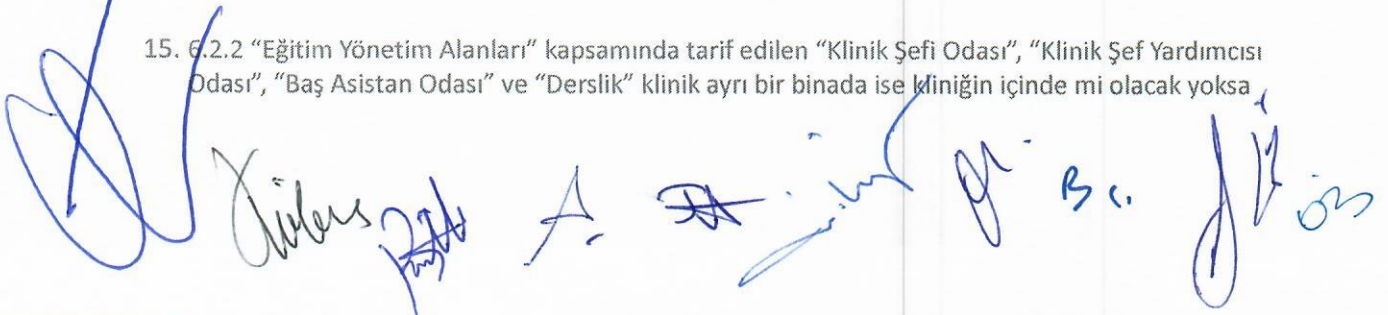
13. İhtiyaç programında istenenler doğrultusunda kullanıcılara yönelik mekanlar hasta personel ayrımı (hasta ve personel için ayrı spor alanları, yemekhaneler vb.) üzerinden tasarlanmasa olur mu?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

14. İhtiyaç programında mekan büyüklükleri ile ilgili bilgi verilmemiştir. Bunların yarışmacı tarafından belirlenmesi mi beklenilmektedir?

Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

15. 6.2.2 "Eğitim Yönetim Alanları" kapsamında tarif edilen "Klinik Şefi Odası", "Klinik Şef Yardımcısı Odası", "Baş Asistan Odası" ve "Derslik" klinik ayrı bir binada ise kliniğin içinde mi olacak yoksa





merkezi bir yerde konumlandırılabilir mi klinikten ayrı olarak?  
Klinik içinde.

16. Şartnamede tasarım aşamasında dikkate alınması istenen standartlar çerçevesinde mekan büyüklüklerinin ve buna bağlı olarak dolaşım alanları ile teknik alanların da hesaba dahil edilmesiyle toplam yapılar inşaat alanının 60.000 m2 civarında olacağı görülmektedir. Ağaçların kesilmeyerek korunun korunacağı dikkate alındığında yapı yapılabilir alanların yaklaşık 15.000 m2 alana sahip olduğu ve arsadaki kullanılabilir alan büyüklükleri ile karşılaştırıldığında programın son derece yoğun olduğu görülmektedir. Bu miktardaki bir kullanım alanının yeşil dokuya zarar vereceği de neredeyse kesindir. Bu çerçevede değerlendirildiğinde ihtiyaç programında azaltma yapılması düşünülebilir mi?

Hayır. Verilen ihtiyaç programı dosyasında alan ve toplam alan sütunları doldurularak rapor eki olarak teslim edilecektir.

Richard Pitts A. J. King Jr. B. J. Jones

## Danışman Jüri Üyeleri

Hüseyin İnceöz

Rabia Bilici

Fatih Artvinli

Kazım Gökhan Elgin

Ömer Yılmaz

## Asli Jüri Üyeleri

Özgür Bingöl (Jüri Başkanı)

Nilüfer Kozikoğlu

Mustafa Ahmet Özgüner

Arzu Kutkam Nuhoğlu

Oğuz Cem Çelik

## Yedek Jüri Üyeleri

Hasan Bulut Cebeci

Serhun Sağlam

Tunç Tibet Akbaş

## Raportörler

Hacer Kocatürk Şahin

Ayşe Bekdemir

Kübra Elif Durgun

## Raportör Yardımcıları

Yasin Hacivelioglu

Burak Hacivelioglu